

04.03.21/196/2021

J. B.

KANCELARIA
PEC Sp. z o.o. w Bytomiu

03. 03. 2021

L. dz. 996

71

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 04.03.2021 roku w Bytomiu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z o.o., 41-902 Bytom, ul. Wrocławska 122, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód z siedzibą w Katowicach pod nr KRS 0000123595 z kapitałem zakładowym 34.688.500,00 zł, REGON 277284764, NIP 626-26-29-765, zwanym dalej **Przedsiębiorstwem** reprezentowane przez:

1. Henryk Dolewka - Prezes Zarządu, Dyrektor Spółki
2. Krzysztof Wójcik - Członek Zarządu, Dyrektor ds. Rozwoju

a

REZONATOR Spółka Akcyjna, 44-100 Gliwice, ul. Zygmunta Starego 6; wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000623224 z kapitałem zakładowym 100 000,00 zł, REGON 364716950, NIP 631-26-63-357 właścicielem działek oznaczonych numerami geodezyjnymi: nr 1710/9, 1711/9, 1716/9, 1787/9 położonych przy ul. Kosynierów w Bytomiu zwanym dalej **Właścicielem**, reprezentowana przez:

1. Andrzej Szwimer - Prezes Zarządu

§ 1.

1. Przedmiotem porozumienia jest określenie wzajemnych praw i obowiązków stron związanych z korzystaniem z terenu **działek nr 1710/9, 1711/9, 1716/9**, położonych w Bytomiu przy ul. Kosynierów, objętych księgą wieczystą **KA1Y/00049365/4** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bytomiu, w której wpisana jest służebność przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. siedzibą w Bytomiu, oraz działka nr **1787/9**, położona w Bytomiu przy ul. Kosynierów objęta księgą wieczystą **KA1Y/00049364/7** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bytomiu, w której wpisana jest służebność przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. siedzibą w Bytomiu.
2. Przedsiębiorstwo w oparciu o §20 Regulaminu Udzielania Zamówień przez PEC Sp. z o.o. w Bytomiu, w trybie - "Zaproszenia do złożenia oferty", oraz na podstawie protokołu wyboru ofert z dnia 08-07-2020 r. zleciło firmie GT Profil spółka cywilna ul. Mickiewicza 10D/15, 43-170 Łaziska Górne wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: **"Wymiana izolacji termicznej na Magistrali Spinającej 2 DN 700 na terenie EC Szombierki przy ul. Kosynierów w Bytomiu"**.
3. Do zakresu zadania należy:
 - Remont i zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowych pod Magistralą Spinającą na terenie EC Szombierki.
 - Wymianę izolacji termicznej Magistrali Spinającej 2 DN 700 na terenie byłej EC Szombierki.
 - Likwidacja zaworów DN 700 – 2 szt.

- Wymiana starych skorodowanych odpowietrzeń oraz spustów.
 - Demontaż demolacyjny, wywóz i utylizacja starej izolacji termicznej – izolacja z wełny mineralnej i siatki stalowej pokrytej blachą stalową.
 - Roboty antykorozyjne – czyszczenie do trzeciego stopnia czystości rurociągów, dwukrotne malowanie farbą ftalową przeciwrdzewną
 - Piaskowanie konstrukcji stalowych.
 - Konserwacja podpór
 - Montaż nowej izolacji termicznej prefabrykowanej z pianki poliuretanowej zintegrowanej z blachą stalową ocynkowaną metodą ogniową w klasie B - gr. 0,7 mm.
 - Przywrócenie terenu budowy do stanu pierwotnego.
 - Uporządkowanie terenu po prowadzonych robotach.
4. Termin wykonania robót:
- rozpoczęcia robót - **maj 2021 r.**
 - zakończenia robót - **grudzień 2021 r.**
5. Prace ujęte w ust. 3. zostaną wykonane w całości na koszt Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
6. Właściciel wyraża zgodę na zajęcie działek **nr 1710/9, 1711/9, 1716/9, 1787/9** w celu wykonania zadania opisanego w ust.3.


§ 2.

1. Przed przystąpieniem do robót na terenie działek nr **1710/9, 1711/9, 1716/9, 1787/9** zostanie spisany przez przedstawicieli Właściciela, Przedsiębiorstwa oraz Wykonawcy robót protokół zdawczo-odbiorczy wraz z **dokumentacją fotograficzną** przekazania terenu.
2. Po zakończeniu robót spisany zostanie przez przedstawicieli Właściciela, Przedsiębiorstwa oraz Wykonawcy robót protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający zwrot zajętego terenu wraz z **dokumentacją fotograficzną**.

§ 3.

Właściciel oświadcza, iż wykonanie postanowień niniejszego porozumienia wyczerpuje w całości jego roszczenia względem Przedsiębiorstwa, a także wyklucza dochodzenie w przyszłości jakichkolwiek roszczeń w postępowaniu sądowym.

§ 4.

1. Wszelkie zmiany do niniejszego porozumienia wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.
 2. Niniejsze porozumienie zawarte zostało w trybie przewidzianym w art. 917 Kodeksu cywilnego.
 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem obowiązują stosowne przepisy Kodeksu cywilnego.
 4. Spory mogące wyniknąć z wykonywania postanowień porozumienia strony poddaj pod orzecznictwo Sądu właściwego dla siedziby Właściciela.
- 

§5.

Niniejsze porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Przedsiębiorstwo

**CZŁONEK ZARZĄDU
DYREKTOR DS. ROZWOJU**

mgr Krzysztof Wójcik

**PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR SPÓŁKI**
mgr inż. Henryk Dolewka

Właściciel

**PREZES ZARZĄDU
REZONATOR« S.A.**

Andrzej Zawier

**PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ Spółka z o.o.**
ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom
REGON 277284764 NIP 626-26-29-763

REZONATOR
Spółka Akcyjna
44-100 Gliwice, ul. Zygmunta Starego 6
NIP 6312663357, REGON 364716950

RADCA PRAWNY

mgr Klaudia Nistrój
nr wpisu Kt-1806

