

Bytom, 15 marca 2021 r.

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 71 ust. 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm.)

z a ś w i a d c z a m,

że brak jest podstaw na wniesienie sprzeciwu do zgłoszenia złożonego w tut. organie administracji architektoniczno - budowlanej w dniu 01 marca 2021 r. i uzupełnionego w dniu 10 marca 2021r. przez Inwestora:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu, ul. Wrocławska 122,
41-902 Bytom

reprezentowanego przez pełnomocnika:

Pana Wojciecha Foltmana, ul. Gliwicka 20, 41-902 Bytom

dotyczące:

zmiany sposobu użytkowania komórki piwnicznej na pomieszczenie techniczne wężła ciepłego w użytkowanym budynku przy ul. Mieczysława Romanowskiego 8 w Bytomiu (działka nr ewid. 3774/384, k.m. 1, obręb Łagiewniki).

Zamierzony sposób użytkowania przedmiotowego budynku jest zgodny z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 6/2021 z dnia 02 lutego 2021 r.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy Prawo budowlane wyżej wymienionej ustawy, zmiana sposobu użytkowania lokali wymaga zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

POUCZENIE:

- wydanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu na zgłoszenie,
- wydanie zaświadczenia uprawnia inwestora do zmiany sposobu użytkowania lokalu,
- zmianę sposobu użytkowania należy wykonać zgodnie z załączoną do wniosku dokumentacją zmiany sposobu użytkowania pn.: „Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Romanowskiego 8 w Bytomiu” oraz ekspertyzy technicznej, opracowaną przez mgr inż. Wojciecha Foltmana posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. SLK/2043/POOS/08 oraz wpisanego na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. SLK/IS/5577/08
- prawa i obowiązki wynikające ze zgłoszenia mogą być przeniesione na rzecz innej osoby w drodze decyzji,
- zmiana sposobu użytkowania może nastąpić nie później niż po upływie 2 lat od doręczenia zgłoszenia.

Załączniki:

ekspertyza techniczna i dokumentacja projektowa (2 egz.)

z up. PREZYDENTA MIASTA
3

mgr inż. arch. Bartosz Malczyk
Naczelnik Wydziału Architektury

Otrzymują:

1. p. Wojciech Foltman, ul. Gliwicka 20, 41-902 Bytom + zał. (1 egz.)
2. Wydział Podatków i Opłat Lokalnych wm.
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bytomiu, 41-902 Bytom Rynek 20/1
4. a/a AAP.6733.37.2020 - 6/2021/ JK
5. aa. AAB/MH + zał. (1 egz.)

17029/03/2021



ZESPÓŁ PROJEKTOWO-REALIZACYJNY

"PRO-SAN" s.c.

W. Foltman, K. Sobota-Foltman

41-902 Bytom, ul. Gliwicka 20

tel./fax 32/282-27-95, 32/282-29-52, tel. kom. 695-74-55-49, e-mail: prosanbytom@interia.pl

Regon: 270098366, NIP: 634-013-81-66

Konto: 19 1050 1230 1000 0022 6916 8080

INWESTOR

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Bytom Sp. z o.o.
41-902 Bytom
ul. Wrocławska 122

NR PROJEKTU
13/ W / 2020

OBIEKT I ADRES

BUDYNEK MIESZKALNY
UL. ROMANOWSKIEGO 8
BYTOM

TEMAT

PROJEKT BUDOWLANY:
WĘZŁA CIEPLNEGO – CZĘŚĆ TECHNOLOGICZNA W RAMACH ZADANIA:
Z6A.15, Z6B.15 "PRZYŁĄCZENIE DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ BUDYNKU PRZY UL.
ROMANOWSKIEGO 8 W BYTOMIU".

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. WOJCIECH FOLTMAN

mgr inż. WOJCIECH FOLTMAN
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
SLK/2043/POOS/08
do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych
wyciągowych i kanalizacyjnych

SPRAWDZIŁ

mgr inż. KRYSTYNA SOBOTA - FOLTMAN

OŚWIADCZENIE :

Zgodnie z artykułem 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane, oświadczam, iż niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Wojciech Foltman

Krystyna Sobota - Foltman

mgr inż. WOJCIECH FOLTMAN
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
SLK/2043/POOS/08
do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych
wyciągowych i kanalizacyjnych

DATA WYKONANIA: LISTOPAD 2020 r.

UWAGI

URZĄD MIEJSKI w BYTOMIU

Wydział Architektury

nr AAB-1.6743 52. 2021

z dnia 15.03.2021r.