

Bytom, dnia 02.02.2021

**Pro-San s.c. Zespół Projektowo-
Realizacyjny Sobota-Foltman
Krystyna, Foltman Wojciech
ul. Gliwicka 20
41-902 Bytom**

**PGT/361/2021/
POL**

dotyczy: uzgodnień do projektowania dla zadania "Przyłącze do sieci ciepłowniczej budynków przy ul. Romanowskiego 8 i Zielińskiego 1,3,5 oraz wyrażenia zgody na wejście w teren działek ww. budynków oraz budynku przy ul. Świętochłowickiej 2.

W odpowiedzi na Państwa pisma nr PS/KF/185/2020, PS/KF/188/2020, PS/KF/184/2020 potwierdzamy przyjęcie następujących wartości mocy ciepłych:

dla budynku przy ul. Romanowskiego 8 – 85 kW

dla budynku przy ul. Zielińskiego 1,3,5 – 210 kW.

Potwierdzamy zgodnie z ww. pismami wyznaczoną lokalizację pomieszczeń na potrzeby węzłów ciepłych. Informujemy, że Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Zielińskiego 1,3,5 nie przewiduje wykonania termomodernizacji. Potwierdzamy możliwość zabudowy układów pomiarowych energii elektrycznej w oparciu o warunki techniczne wydane przez operatora sieci energetycznej oraz doprowadzenie zasilania do pomieszczenia węzłów ciepłych. Potwierdzamy możliwość zabudowy czujnika temperatury na elewacji północnej ww. budynków. Wyrażamy zgodę na wejście w teren działek o numerach 3929/384, 3774/384, 3810/354, 3812/354. W załączeniu przesyłamy kserokopie stosownych uchwał. Po zakończeniu prac teren powinien być przywrócony do stanu pierwotnego.

**ZBM – Towarzystwo
Budownictwa
Społecznego
Sp. z o.o.**

41-902 Bytom,
Kolejowa 2A

T +48 32 281 80 21

kontakt@zbm-tbs.pl
www.zbm-tbs.pl

Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód
w Katowicach,
VIII Wydział
Gospodarczy
KRS 0000285725;
NIP 6262873436,
REGON 240681155

Wysokość kapitału
zakładowego;
51.474.000,00 zł

- Otrzymują:
1. Adresat
 2. ADM – 2
 3. PGT a/a

Opracował:
Piotr Pigoń

Z poważaniem,

Członek Zarządu
ZBM-TBS Spółka z o.o. w Bytomiu
Sławomir Kurniński
Andrzej Machalik

Wspólnota Mieszkaniowa w Bytomiu przy ul. Romanowskiego nr 8

UCHWAŁA NR/2021
OGÓŁU WŁAŚCICIELI
z dnia 21.01.2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.: na czasowe zajęcie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej oraz ingerencję w część wspólną nieruchomości w związku z przyłączeniem budynku do sieci ciepłowniczej, na montaż czujnika regulatora pogodowego na elewacji północnej oraz na wykonanie zabudowy tablicy licznikowej (TAURON) na klatce schodowej dla potrzeb zasilania wymiennika wraz z doprowadzeniem instalacji elektrycznej.

§ 1

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 532 z późn. zm.) ogół właścicieli wyraża zgodę Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.: na czasowe zajęcie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej oraz ingerencję w część wspólną nieruchomości w związku z przyłączeniem budynku do sieci ciepłowniczej, na montaż czujnika regulatora pogodowego na elewacji północnej oraz na wykonanie zabudowy tablicy licznikowej (TAURON) na klatce schodowej dla potrzeb zasilania wymiennika wraz z doprowadzeniem instalacji elektrycznej.

§ 2

Inne ustalenia:

№	Nazwisko	Adres	Udział	Za	Przeciw	Wstrzymujący się	Data
1	DG INWEST Sp. z o.o.	Spacerowa 12/2.11 84-200 Wejherowo	0,045				
2	Gmina Bytom # <i>E. Maruch m 16</i>	ul. Parkowa 2 41-902 Bytom	0,671	<i>Maruch</i>			
3	Kałemba Ewa, Gączkowska Krystyna	ul. Romanowskiego 8/5 41-909 Bytom	0,027				
4	Walotka Dorota	ul. Romanowskiego 8/8 41-909 Bytom	0,027				
5	Sobiegraj Leszek, Grażyna	ul. Romanowskiego 8/9 41-909 Bytom	0,037				
6	Groń Helena Stanisław	ul. Romanowskiego 8/12 41-909 Bytom	0,052	<i>Groń</i>			
7	Przybyłscy Magdalena Grzegorz	ul. Romanowskiego 8/13 41-909 Bytom	0,023				
8	Zielińscy Magdalena, Piotr	ul. Romanowskiego 8/15 41-909 Bytom	0,028				

I.p.	Nazwisko	Adres	Udział	Za	Przeciw	Wstrzymujący się	Data
9	Zdrzałek Henryk Gerda	ul. Romanowskiego 8/19 41-909 Bytom	0,047				
10	Lichota Joanna	Romanowskiego 8/22 41-909 Bytom	0,043				
			1,00				

Uchwała poddana została pod głosowanie: ~~na zebraniu~~ */ w drodze indywidualnego zbierania głosów */
~~częściowo na zebraniu wspólnym, częściowo w drodze indywidualnego zbierania głosów~~.*

za podjęciem uchwały	2	właścicieli, co stanowi:	72,30	% udziału
przeciw podjęciu uchwały	-	właścicieli, co stanowi:	-	% udziału
wstrzymało się od głosu	-	właścicieli, co stanowi:	-	% udziału
Razem głos oddało	2	właścicieli, co stanowi:	72,30	% udziału

Uchwała PODJĘTA* / NIEPODJĘTA* 72,30%

Uchwała podjęta z dnem 28.01.2021r.

Uchwała zapadła większością głosów liczoną wg wielkości udziałów*
 / metodą „jeden właściciel – jeden głos”.*

* niepotrzebne skreślić

KIEROWNIK
 Administracji Nr 2
 ZBM TBS SP. Z O.O.
 W BYTOMIU
 Agnieszka Boruch

podpis