



Miejski Zarząd Dróg i Mostów

41-902 Bytom, ul. Smolenia 35

Regon 240136989 NIP 626-279-11-35

tel. (32) 39-69-700

www.mzdim.bytom.pl; e-mail:mzdim@mzdim.bytom.pl

Bytom, dnia 26.01.2021 r.

DTT.6142.319.2020.U.3

L.dz. 15585 / 2020

Sz. P.

Wojciech Foltman

„Pro-San” s.c.

Zespół Projektowo-Realizacyjny

ul. Gliwicka 20

41-902 Bytom

Na podstawie pełnomocnictwa nr 718 z dnia 03.07.2019 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Bytomia do wyrażania zgody na zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Bytom i Skarbu Państwa, położonych w liniach granicznych pasów drogowych dróg publicznych i wewnętrznych na terenie miasta Bytomia, w odpowiedzi na wniosek z dnia 07.12.2020 r. (data wpływu 15.12.2020 r.) złożony przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom, reprezentowane przez Pana Wojciecha Foltman

wyrażam zgodę

na zajęcie działki będącej własnością Gminy Bytom o nr 2015/303 (k.m.1, obręb Łagiewniki) oraz działki będącej własnością Skarbu Państwa o nr 2300/303 (k.m.1, obręb Łagiewniki) w celu budowy, w pasie drogowym ul. Adamka, przyłącza osiedlowej sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w ramach zadania Z6A.14, Z6B.14 "Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w Bytomiu" **pod następującymi warunkami:**

- 1) w jezdni o nawierzchni asfaltowej projektowane przyłącze do sieci ciepłowniczej można wykonać wykopem otwartym,
- 2) wykop należy zasypać materiałem niespoistym grupy nośności G1 i zagęścić do uzyskania wtórnego modułu odkształceń 120MPa i współczynnika zagęszczenia 1,03,
- 3) podbudowę pod nawierzchnię jezdni należy wykonać z tłucznia kamiennego – jezdni obciążenie ruchem kat KR-3,
- 4) renowację nawierzchni należy wykonać w pasie wykopu i w pasach przyległych do jego krawędzi o szerokości 1,5 m oraz na szerokości pasa ruchu,
- 5) należy wykonać z mieszanek mineralno-bitumicznych,
- 6) przed przystąpieniem do wykonania warstw konstrukcyjnych i nawierzchni Wykonawca zobowiązany jest do wykonania badań zagęszczenia i określenia wartości wtórnego modułu odkształceń zasypanych wykopów i zgłoszenia do odbioru przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów wykonanie robót ziemnych z zastrzeżeniem, że w razie wątpliwości Zarząd Dróg wykona we własnym zakresie badania jw., które będą brane pod uwagę jako właściwe dla wykonanych robót,
- 7) projektowane przyłącze koliduje z kablem oświetlenia ul. Adamka. Kabel należy zlokalizować, odkryć i osłonić rurą dwudzielną koloru niebieskiego,
- 8) prace będą realizowane w pasie drogowym dróg publicznych z wpływem na ruch drogowy, ograniczenie widoczności na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych; w związku z tym **wymagany jest zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Bytomia projekt czasowej zmiany organizacji**

ruchu; procedurę zatwierdzenia należy poprzedzić zaopiniowaniem projektu przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Bytomiu,

- 9) **przed przystąpieniem do wykonania robót Inwestor winien uzyskać w Miejskim Zarządzie Dróg i Mostów zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.), a po zakończeniu prac otrzymać protokół odbioru pasa drogowego – stosowne wnioski można pobrać na stronie www.mzdim.bytom.pl lub w siedzibie tutejszego Zarządu,**
- 10) **w przypadku wejścia w tereny zielone Wykonawca, na 7 dni przed, jest zobowiązany do każdorazowego zgłoszenia tego faktu w formie pisemnej do Działu Zieleni Miejskiej MZDiM Bytom,**
- 11) Inwestor jest zobowiązany do bieżącego oczyszczania terenu i dróg dojazdowych z wszelkich zanieczyszczeń powstałych przy realizacji zadania,
- 12) droga technologiczna dla maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania prac powinna być wyznaczona w taki sposób, aby ograniczyć do minimum szkody w otoczeniu; nawierzchnie zniszczone w trakcie dojazdu do miejsca robót winny zostać odtworzone zgodnie z wytycznymi Inspektora MZDiM Bytom,
- 13) Inwestor jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu o wszelkich, nagłych i nieprzewidzianych okolicznościach powstałych przy realizacji zadania,
- 14) niniejsza zgoda nie zastępuje zgód oraz pozwoleń wymaganych przepisami prawa budowlanego jak również pozwoleń lub uzgodnień wynikających z przepisów odrębnych,
- 15) za szkody powstałe przy wykonywaniu inwestycji odpowiedzialność prawną ponosi Inwestor,
- 16) w razie stwierdzenia niezgodności pomiędzy przebiegiem planowanej inwestycji na przedłożonych mapach, a faktycznym jej przebiegiem oraz organizacją ruchu na czas realizacji powyższego, Miejski Zarząd Dróg i Mostów zastrzega sobie prawo cofnięcia zgody i podjęcia czynności zmierzających do wyegzekwowania realizacji robót zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami,
- 17) realizacja inwestycji winna być dokonana w terminie do 30.11.2021r.

D Y R E K T O R

Wacław Harmansa

28. STY 2021

Otrzymuje:

- ① Adresat
2. Urząd Miejski w Bytomiu, Wydział Obrotu Nieruchomościami, Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości, ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom
3. a/a DTTU.3 – Justyna Stolka

Miejski Zarząd Dróg i Mostów
ul. Smolenia 35
41-902 BYTOM

DTT.611.295.2020.U.3
l.dz. 15465 / 2020

Bytom, dnia 26.01.2021 r.

DECYZJA PREZYDENTA MIASTA BYTOMIA

Na podstawie: art. 19 ust. 5, art. 21 ust. 1 i 1a oraz art. 39 ust. 3 i ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.), Uchwały Nr XLIV/680/05 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Bytomiu wraz z Uchwałą nr XXII/329/19 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych Gminy Bytom: Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu i Miejskiego Zarządu Zieleni i Gospodarki Komunalnej w Bytomiu oraz nadania nowego Statutu Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu, pkt. 2 katalogu Miasta, część XII załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 1998 r. w sprawie utworzenia powiatów (Dz. U. z 1998r. Nr 103 poz. 652), art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.), pełnomocnictwo nr 717 z dnia 03.07.2019 r. do wydawania decyzji administracyjnych,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.12.2020 r. (data wpływu 15.12.2020 r.) złożonego przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom, reprezentowane przez Pana Wojciecha Foltman, w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację, w pasie drogowym ul. Adamka, przyłącza osiedlowej sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w ramach zadania Z6A.14, Z6B.14 "Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w Bytomiu"

zezwalam

na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej, jaką jest ul. Adamka, w granicach działki będącej własnością Gminy Bytom o nr 2015/303 (k.m.1, obręb Łagiewniki) oraz działki będącej własnością Skarbu Państwa o nr 2300/303 (k.m.1, obręb Łagiewniki) urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj.: przyłącza osiedlowej sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w ramach zadania Z6A.14, Z6B.14 "Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w Bytomiu". Niniejsze zezwolenie wydaje się

pod następującymi warunkami:

- 1) prace należy prowadzić w miejscu i zakresie jak na załączonej, opieczetowanej przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów mapie,
- 2) w jezdni o nawierzchni asfaltowej projektowane przyłącze do sieci ciepłowniczej można wykonać wykopem otwartym,
- 3) projektowane przyłącze koliduje z kablem oświetlenia ul. Adamka. Kabel należy zlokalizować, odkryć i osłonić rurą dwudzielną koloru niebieskiego,
- 4) prace będą realizowane w pasie drogowym dróg publicznych z wpływem na ruch drogowy, ograniczenie widoczności na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych; w związku z tym **wymagany jest zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Bytomia projekt czasowej zmiany organizacji ruchu**; procedurę zatwierdzenia należy poprzedzić zaopiniowaniem projektu przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Bytomiu.

UZASADNIENIE

W dniu 15.12.2020 r. na wniosek złożony przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom, reprezentowane przez Pana Wojciecha Foltman, wszczęte zostało postępowanie w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym ul. Adamka, przyłącza osiedlowej sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w ramach zadania Z6A.14, Z6B.14 "Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Armii Krajowej 36 w Bytomiu" (niniejsza decyzja nie stanowi zgody na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane).

Ul. Adamka jest drogą publiczną na podstawie uchwały nr XX/161/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach z dnia 31 marca 1987r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz lokalnych miejskich (Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego Nr 12, poz. 112) wraz z obwieszczeniem Wojewody Śląskiego z dnia 7 października 2009 r. o sprostowaniu błędu (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 183, poz. 3337).

Zgodnie z art. 39 ust. 1a zakazu lokalizowania w pasie drogowym obiektów budowlanych, urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wywodzonego z art. 39 ust. 1, nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (jednolity tekst: Dz. U. z 2019 r., poz. 2460 z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają.

Miejski Zarząd Dróg i Mostów, któremu w trybie przepisów art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z dniem 1 sierpnia 2005r. zostały powierzone zadania zarządcy drogi, przy wydawaniu zezwoleń musi kierować się przede wszystkim obowiązującymi przepisami oraz wykonywaniem nałożonych na niego obowiązków, do których między innymi zalicza się bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz wykorzystywać posiadaną wiedzę i praktykę w zarządzaniu drogami.

W uznaniu organu I instancji, w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie urządzeń w pasie drogowym. Lokalizacja nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

- a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego urządzenia,
- c) uzyskania zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem wydającego niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec wydającego niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia wydającemu niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z cz. III, poz. 44, kol. 4, pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.) za wydanie niniejszej decyzji nie została pobrana opłata skarbową.



z up. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech Foltman

(podpis, pieczęć)

Miejski Zarząd Dróg i Mostów

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Sz. P. Wojciech Foltman, „Pro-San” s.c., Zespół Projektowo-Realizacyjny, ul. Gliwicka 20, 41-902 Bytom

2. a/a DTTU.3 – Justyna Stolk