

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Jednostka Projektowa



GT PROFIL S. C.
ul. Mickiewicza 10D/15
43-170 Łaziska Górne
NIP 635-184-92-38
Tel 512-217-018

Inwestor



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
z siedzibą w Bytomiu
ul. Wrocławska 122
41 – 902 Bytom
NIP 626-26-29-765, REGON 277284764

**MODERNIZACJA SYSTEMU OGRZEWANIA BUDYNKU PRZY UL. KORFANTEGO 8,8a W BYTOMIU
W RAMACH ZADANIA: Z6A.20, Z6B.20**

"Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Korfantego 8, 8a w Bytomiu".

Numery ewidencyjne działek, na których obiekt jest usytuowany:

Jednostka ewidencyjna: 246201_1 Bytom;
obręb 0002, numer działki: 189/9

Spis zawartości niniejszej dokumentacji znajduje się na drugiej stronie.

Bytom, kwiecień 2022 r.

REWIZJA 02

Spis treści

| | | |
|-----|--|----|
| 1. | Informacja BIOZ części sanitarnej węzła cieplnego | 3 |
| 2. | Kserokopia uprawnień Projektanta części sanitarnej | 6 |
| 3. | Zaświadczenie o przynależności do PIIB Projektanta części sanitarnej | 7 |
| 4. | Informacja BIOZ części elektrycznej węzła cieplnego | 8 |
| 5. | Kserokopia uprawnień Projektanta części elektrycznej | 12 |
| 6. | Zaświadczenie o przynależności do PIIB Projektanta części elektrycznej | 14 |
| 7. | Warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłnej | 15 |
| 8. | Warunki przyłączeniowe do sieci elektroenergetycznej | 21 |
| 9. | Dobór oświetlenia | 23 |
| 10. | Ustalenia z Odbiorcą Ciepła | 24 |
| 11. | Uzgodnienie dokumentacji przez służby PEC Sp. z o.o. w Bytomiu | 30 |

1. Informacja BIOZ części sanitarnej węzła cieplnego

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat zadania:

MODERNIZACJA SYSTEMU OGRZEWANIA BUDYNKU PRZY UL. KORFANTEGO 8,8a W BYTOMIU
W RAMACH ZADANIA: Z6A.20, Z6B.20 "Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Korfanteo 8, 8a w Bytomiu".

adres obiektu:

węzeł cieplny jednofunkcyjny
Bytom, ul. Korfanteo 8, 8a
działki nr: 209
obręb: 0002

Inwestor:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 122
41-902 Bytom

Projektant:

mgr inż. Tomasz Szczurba nr upr. SLK/3914/PWOS/12

Podpis i pieczęć projektanta:

1. Podstawa opracowania:

- a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 nr 47, poz. 401),
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 nr 120, poz. 1126),
- c) Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom I, część 1-4, lub równoważne.

2. Zakres robót:

- a) roboty przygotowawcze,
- b) roboty budowlane,
- c) budowa modułu przyłączeniowego,
- d) podłączenie modułu przyłączeniowego z węzłem cieplnym i przyłączem ciepłowniczym,
- e) roboty wykończeniowe,
- f) próby i odbiory.

3. Istniejące obiekty budowlane:

Wymiennikownia będzie zlokalizowana w podpiwniczeniu budynku. W obiekcie znajdują się instalacje wodno-kanalizacyjne, elektryczna i centralne ogrzewanie.

4. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i ludzi:

Miejscem wykonywania modułu przyłączeniowego będzie pomieszczenie zlokalizowane w podpiwniczeniu budynku. Uznano, że na zagospodarowanym terenie nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót:

- a) urazy mogące powstać w trakcie wykonywania przewiertów/przekuć,
- b) porażenie prądem od elektronarzędzi,
- c) urazy wywołane użytkowaniem maszyn wirujących (tj. wiertarka, szlifierka),
- d) zapylenie/zaproszenie oczu podczas prac budowlanych,
- e) uderzenia od spadających elementów budowlanych, używanych materiałów lub narzędzi,
- f) upadek z wysokości,
- g) inne mogące powstać podczas prac budowlanych.

5. Prowadzenie instruktażu:

- a) przed przystąpieniem do robót pracownicy muszą zostać przeszkoleni w zakresie BHP,
- b) przed przystąpieniem do pracy na konkretnym stanowisku pracownicy zostaną poinformowani przez osoby dozoru o mogących wystąpić zagrożeniach i sposobach ich uniknięcia,
- c) Kierownik budowy sporządzi plan BIOZ oraz zapozna z nim pracowników.

6. Środki techniczne i organizacyjne zabiegające niebezpieczeństwu:

- a) używanie tylko i wyłącznie sprawnych narzędzi, posiadających odpowiednie atesty,
- b) zlokalizować przenośne gaśnice w pobliżu stanowisk, na których może wystąpić zaprószenie ognia,
- c) pracowników wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej odpowiedni do rodzaju wykonywanych robót,
- d) sprawdzić elektronarzędzia przed ich użyciem. Zwrócić szczególną uwagę na to czy spełnione są wymagania przed porażeniem prądem elektrycznym (stan wtyczki kontaktowej, izolacja przewodu zasilającego, obudowa, czy wyłącznik działa prawidłowo itp.).
- e) ważne nr telefonów:
 - 112 – alarmowy ogólny,
 - 999 – Pogotowie Ratunkowe,
 - 998 – Straż pożarna,
 - 997 – Policja,
 - – Kierownik budowy/robót lub kierujący zespołem pracowników.

2. Kserokopia uprawnień Projektanta części sanitarnej



SLK/OKK/7131.7132/3914/11

Katowice, dnia 14 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
nadaje Panu Tomaszowi Szczerba**

mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dnia 18 października 1979 w Pyskowicach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3914/PWOS/12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Tomasz Szczerba** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane — podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Szczerba
Braci Pisko 9/6
44-120 Pyskowice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

3. Zaświadczenie o przynależności do PIIB Projektanta części sanitarnej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-51F-TXV-YD8 *

Pan Tomasz Szczerba o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7797/12
adres zamieszkania ul. Braci Pisko 9/6, 44-120 Pyskowice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



4. Informacja BIOZ części elektrycznej węzła cieplnego

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Temat zadania:

*MODERNIZACJA SYSTEMU OGRZEWANIA BUDYNKU PRZY UL. KORFANTEGO 8,8a W BYTOMIU
W RAMACH ZADANIA: Z6A.20, Z6B.20 "Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku przy ul. Korfantego 8, 8a w Bytomiu".*

adres obiektu:

węzeł cieplny jednofunkcyjny

Bytom, ul. Korfantego 8, 8a

działki nr: 209

obręb: 0002

Inwestor:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Wrocławska 122

41-902 Bytom

Projektant:

mgr inż. Zbigniew Manecki nr upr. SLK/1868/PWOE/07

Podpis i pieczęć projektanta:

1. Podstawa opracowania:

- a) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003 nr 47, poz. 401),
- b) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 nr 120, poz. 1126).

2. Część opisowa informacji:

- a) przedmiotem robót jest „instalacja elektryczna wewnętrzna” – zakres został określony w projekcie instalacji elektrycznej,
- b) podstawowe czynności wykonane podczas prac:
 - montaż instalacji elektrycznej,
 - prace kontrolno-pomiarowe,
 - zabezpieczenia antykorozyjne,
 - wiercenie, kucie,
 - prace porządkowe.,
- c) zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych to:
 - roboty montażowe (skaleczenia, stłuczenia, złamania, itp.),
 - porażenie prądem,
 - zagrożenie maszynami, narzędziami i urządzeniami elektrycznymi,
 - zapylenie, kurz,
 - zagrożenie związane z ruchem ludzi podczas wykonywania prac.

Wyżej wymienione zagrożenia mogą zaistnieć w czasie wykonywania prac elektrycznych w sytuacji, gdy wykonujący je pracownicy nie będą przestrzegać podstawowych zasad bezpieczeństwa, a także gdy ogólna organizacja pracy będzie niewłaściwa. Możliwość wystąpienia nagłego zdarzenia w czasie prac jest duża głównie ze względu na możliwość ruchu osób trzecich i prace wykonywane na wysokości.

Należy zachować szczególną ostrożność podczas przechodzenia osób trzecich w pobliżu miejsc, w których odbywają się prace związane z: montażem, kuciem, wierceniem, pracami kontrolno-pomiarowymi lub na wysokości. W szczególnych przypadkach prace należy przerwać do czasu oddalenia się tych osób na bezpieczną odległość.

Prace kontrolno-pomiarowe winny być wykonane zgodnie z przepisami dotyczącymi prac szczególnie niebezpiecznych, przez co najmniej dwie osoby o odpowiednich kwalifikacjach posiadające aktualne świadectwa kwalifikacyjne. Podczas wykonywania prac na wysokości stosować odpowiednią technologię i właściwe zabezpieczenia przed upadkiem.

- d) pracownicy przed przystąpieniem do pracy, muszą przejść odpowiedni instruktaż stanowiskowy prowadzony przez bezpośrednio przełożonego – kierownika robót lub kierującego zespołem pracowników.

Fakt odbycia instruktarzu pracownicy muszą potwierdzić podpisem w dzienniku szkolenia. Pracownicy

muszą być wyposażeni w atestowane środki ochrony indywidualnej i narzędzia wymagane na danym stanowisku pracy.

Roboty zanikowe należy zgłosić inwestorowi do kontroli/odbioru minimum dwa dni przed ich zakryciem.

- e) Plan BIOZ – nie jest wymagany,
- f) przekazanie placu budowy, wyznaczenie strefy pracy, rozpoczęcie i zakończenie robót musi być potwierdzone odpowiednimi dokumentami,
- g) sposób zapobiegania zagrożeniom:
 - zabrania się wykonywania prac demontażowych czynnych urządzeń elektrycznych,
 - wszystkie prace wyłączeniowe i przyłączeniowe na czynnej instalacji elektrycznej może wykonać tylko uprawniona i upoważniona osoba,
 - prace wykonywane pod napięciem i w pobliżu napięcia mogą być wykonywane przez minimum dwie osoby o odpowiednich kwalifikacjach z aktualnymi zaświadczeniami kwalifikacyjnymi (dozorowymi i eksploatacyjnymi),
 - podczas prac elektrycznych należy używać odpowiednich atestowanych narzędzi i odzieży roboczej i ochronnej,
 - po odłączeniu instalacji należy dokonać sprawdzenia braku obecności napięcia w odłączonych obwodach, zabezpieczyć i oznakować miejsce odłączenia tak by uniemożliwić przypadkowe podanie napięcia do demontowanych obwodów,
 - zasilanie miejsca pracy w energię elektryczną winno odbywać się za pośrednictwem odpowiedniej rozdzielnicy budowlanej wyposażonej w sprawny wyłącznik różnicowoprądowy o różnicowym prądzie wyłączenia nie większym niż 30 mA, wyłącznik główny oraz układ pomiarowo-rozliczeniowy energii elektrycznej,
 - codziennie przed przystąpieniem do prac z użyciem urządzeń elektrycznych należy testować w/w wyłączniki różnicowoprądowe naciskając przycisk „TEST” (na wyłączniku),
 - zabrania się dokonywania jakichkolwiek zmian w obwodach elektrycznych będących poza zakresem prac przewidzianych w projekcie,
 - w przypadku konieczności awaryjnego wyłączenia prądu elektrycznego należy tego dokonać na wyłączniku głównym odpowiedniej rozdzielnicy budowlanej a następnie powiadomić kierownika robót lub przełożonego o zdarzeniu,
 - prace na wysokości należy wykonywać z zastosowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed upadkiem z wysokości. Osoby wykonujące prace na wysokości muszą posiadać świadectwo badania wysokościowego uprawniające do ich wykonywania.

Podczas wykonywania wyżej wymienionych czynności i na terenie objętym pracami obowiązuje całkowity zakaz spożywania alkoholu i środków odurzających.

- h) ważne nr telefonów:

112 – alarmowy ogólny,

999 – Pogotowie Ratunkowe,

998 – Straż pożarna,

997 – Policja,

..... – Kierownik budowy/robót lub kierujący zespołem pracowników.

5. Kserokopia uprawnień Projektanta części elektrycznej



SLK/OKK/7131.7132/1868/07

Katowice, dnia 20 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Zbigniewowi Manecki

Inż. - kierunku elektrotechnika
ur. dnia 08 maja 1976 w Tychach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/1868/PWOE/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Zbigniew Manecki** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

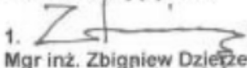
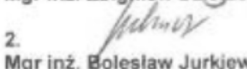
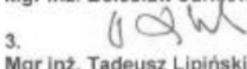
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Zbigniew Manecki
Gagarina 13/7
44-121 Gliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
Mgr inż. Zbigniew Dzieńdziewicz
2. 
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

z a k r e s:

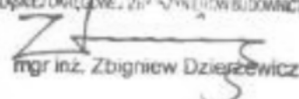
Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Zbigniew Manecki** jest uprawniony(a) w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania;
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ ZWIĄZKU INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

6. Zaświadczenie o przynależności do PIIB Projektanta części elektrycznej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-U66-IWE-G3W *

Pan Zbigniew Manecki o numerze ewidencyjnym SLK/IE/5248/08
adres zamieszkania ul. Zielna 40, 44-141 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-12 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

7. Warunki techniczne przyłączenia do sieci ciepłej

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom

Bytom, dnia 06.12.2021r.

WARUNKI NR 23/RM/TT/2021

na przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego przy ul. Korfantego 8,8a w Bytomiu

A. Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 122; 41-902 Bytom

B. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania są warunki techniczne dla zaprojektowania:

1. Przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku przy ulicy Korfantego 8,8a w Bytomiu.
2. Jednofunkcyjnego indywidualnego węzła ciepłego (IWC) w budynku przy ul. Korfantego 8,8a w Bytomiu.

Celem planowanej budowy przyłącza do sieci ciepłowniczej oraz IWC jest likwidacja kotłowni węglowej (tzw. niskiej emisji) w ww. budynku.

Proponowane miejsca włączenia do istniejącej sieci ciepłowniczej oraz lokalizację węzła ciepłego pokazano na załączonym planie sytuacyjno poglądowym (załącznik nr 1).

C. Zakres opracowania:

1. Plan zagospodarowania terenu.
2. Szczegółowa inwentaryzacja budowlana, instalacji sanitarnych i elektrycznych pomieszczenia na potrzeby zabudowy indywidualnego węzła ciepłego.
3. Projekt budowlany (zagospodarowania działki lub terenu, architektoniczno-budowlany, techniczny) przyłącza sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych, zakończonego zaworami odcinającymi, spinką obiegową oraz odpowiednio odpowietrzeniem lub odwodnieniem.
4. Projekt budowlany (zagospodarowania działki lub terenu, architektoniczno-budowlany, techniczny) jednofunkcyjnego węzła ciepłego dla potrzeb centralnego ogrzewania (c.o.) wraz z przyłączeniem do sieci ciepłowniczej, elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej, a także instalacji odbiorczej (c.o.). Projekt musi obejmować inwentaryzację dla węzła ciepłego oraz zakres robót wymagany do dostosowania go do wymagań jakim musi odpowiadać pomieszczenie IWC.
5. Pisemne zgody właścicieli działek na tymczasowe zajęcie gruntu na cele budowlane.
6. Pisemne zgody właścicieli działek na umieszczenie przyłącza sieci ciepłowniczej w terenie, należy dołączyć wypis i wyrys z rejestru gruntu na mapie sytuacyjno – ewidencyjnej.
7. Pozwolenie, jeżeli wymagane, na zmianę sposobu użytkowania pomieszczenia przeznaczonego pod zabudowę węzła.
8. Warunki geotechniczne posadowienia obiektu budowlanego o ile są wymagane przepisami prawa.
9. Inwentaryzacja zieleni zawierająca zgody właścicieli działek i ewentualnych dzierżawców na wycinkę drzew kolidujących z projektowaną trasą zgodnie z art. 83 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2020 poz. 55 z późn. zm), która powinna się składać z:

- części opisowej z tabelarycznym zestawieniem zieleni zgodnie z wymaganiami ustawy o ochronie przyrody, w tabeli należy opisać, które drzewa lub krzewy podlegają wycince oraz dla których wymagana jest decyzja na wycięcie,
- części rysunkowej na mapie PZT,
- wykazu zieleni w przewidywanym pasie robót,
- planu nasadzeń zastępczych dla drzew i krzewów dla których wydana będzie w formie decyzji zgoda na wycięcie.

Projektant jest odpowiedzialny za uzyskanie wymaganych prawem zgód, pozwoleń i decyzji w tym zakresie. Koszty związane z wycinką drzew oraz nasadzeniami zastępczymi należy ująć w kosztorysie.

10. Niezbędne uzgodnienia i pozwolenia zgodnie z przepisami Ustawy - Prawo budowlane.
11. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
12. Kosztorysy inwestorskie (szczegółowe) i przedmiary robót.
13. Przyłączenie projektowanego węzła ciepłego do wszystkich sieci i instalacji dla spełnienia warunku funkcjonalności węzła ciepłego. **Przyłączenie do instalacji odbiorczej zakończyć zaworami odcinającymi za węzłem, a przewody wyprowadzić poza pomieszczenie węzła.**
14. Wytyczne dla Odbiorcy w zakresie przystosowania istniejącej instalacji odbiorczej (c.o.) do warunków zasilania z projektowanego węzła ciepłego (np. zamknięcia otwartego układu centralnego ogrzewania, likwidacji centralnego odpowietrzenia, rur bezpieczeństwa, zbędnej armatury, pomp, zbiorników itp.) wraz z inwentaryzacją pomieszczenia kotłowni węglowej. Zakres robót wymaganych do dostosowania instalacji odbiorczej i miejsce włączenia do instalacji odbiorczej zawrzeć w projekcie (wymagane jest przedstawienie graficzne przebiegu instalacji odbiorczej na odcinku od węzła ciepłego do miejsca włączenia wraz z doбором średnic).
15. Wymagania właścicieli terenu odnośnie realizacji inwestycji (np.: Zarząd Dróg, Wspólnoty Mieszkaniowe, Urząd Miasta, itp.).

Projekt należy wykonać na mapie do celów projektowych.

Zamawiający wymaga zatwierdzenia projektu na naradzie koordynacyjnej.

D. Czynniki grzewcze – Tabela nr 1

| | | |
|--|--------|-----|
| Temperatura obliczeniowa wody sieciowej w sezonie grzewczym | 120/70 | °C |
| Temperatura obliczeniowa wody instalacyjnej zgodnie z wymaganiami instalacji odbiorczej c.o. (zalecane parametry przez PEC Sp. z o.o.) | 80/60 | °C |
| Zabudowę węzła ciepłego należy przeprowadzić w ten sposób, aby łączna max. strata ciśnienia po stronie pierwotnej przy przepływie obliczeniowym i całkowicie otwartych zaworach regulacyjnych nie przekraczała | 100 | kPa |
| Ciśnienie nominalne wody sieciowej | 1,6 | MPa |

E. Moc cieplna – Tabela nr 2.

| Lp. | Proponowany adres węzła | Właściciel/Zarządca | Zamówiona moc cieplna [MW] c. o. |
|-------|---------------------------------|---|----------------------------------|
| 1 | ul. Korfantego 8a, 41-902 Bytom | Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Korfantego 8, 8a w Bytomiu Zarządca – Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Wyzwolenia 117, 41-907 Bytom | 0,075 |
| Razem | | | 0,075 |

UWAGA:

Moc cieplną dla potrzeb projektowanego węzła cieplnego należy zweryfikować. Weryfikację przeprowadzić na podstawie dokumentacji będącej w posiadaniu Odbiorcy lub w przypadku jej braku na podstawie obliczeń sprawdzających. Obliczenia sprawdzające należy zamieścić w projekcie.

Moc cieplną należy uzgodnić z Odbiorcą z uwzględnieniem ewentualnie planowanej termomodernizacji budynku. Uzgodnień należy dokonać pisemnie i informować o nich Zamawiającego na bieżąco. Dokument uzgodnień mocy cieplnej należy dołączyć do projektu.

F. Miejsce przyłączenia.

1. Miejscem przyłączenia budynku przy ul. Korfantego 8, 8a w Bytomiu będą trójniki preizolowane nowo wybudowanego przyłącza sieci ciepłowniczej 2Dn80 zlokalizowane od strony północnej na wysokości budynku przy ul. Korfantego 14 w Bytomiu. Proponowane miejsca włączenia do istniejącej sieci zaznaczono na planie sytuacyjnym **załącznik nr 1** do niniejszych warunków.
2. **Przyłączenie nowego Odbiorcy** do sieci ciepłowniczej należy zaprojektować i wykonać poprzez **oddzielenie istniejącego i projektowanego SNRP (złącze włączeniowe, czterodrutowe)**.
3. Trasę przyłącza sieci należy zaprojektować w sposób zapewniający jego właściwą współpracę z istniejącą siecią ciepłowniczą.

G. Wykonanie sieci ciepłowniczej, naściennego węzła cieplnego.

1. Dla rur preizolowanych zastosować instalację impulsową wysokorezystancyjną zgodnie z aktualnymi *"Wytycznymi systemu nadzoru rurociągów preizolowanych na terenie działania PEC Sp. z o. o. w Bytomiu"*. Projekt połączenia poszczególnych elementów SNRP wymaga oddzielnego przedstawienia graficznego.
2. Ze względu na możliwy rozwój rynku ciepła, przyłączyć do sieci ciepłowniczej do wysokości załamania w kierunku budynku przy ul. Korfantego 8,8a kontynuować jako 2Dn80 a następnie średnicą wynikającą z mocy cieplnej budynku.
3. Przebieg przyłącza sieci ciepłowniczej oraz średnicy poszczególnych odcinków należy uzgodnić na wstępnym etapie z zamawiającym.
4. Średnice projektowanych rurociągów należy przyjąć na podstawie obliczeń hydraulicznych przy uwzględnieniu wymaganych mocy cieplnych, za wyjątkiem średnic narzuconych przez Inwestora. Przy doborze średnic rurociągów należy uwzględnić maksymalną prędkość wody grzewczej $\sim 1\text{m/s}$ i spadek ciśnienia 120 Pa/m , a obliczenia hydrauliczne zamieścić w projekcie.
5. Na odejściu należy przewidzieć zabudowę zespołu zaworów odcinających wraz z obustronnym odwodnieniem/odpowietrzeniem do zabudowy w studni żelbetowej. Miejsce zabudowy wyłącznie w terenach zielonych poza pasem drogowym lub w uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego w pasie drogowym.
6. W przypadku nie spełnienia warunku minimalnej wymaganej wysokości pomieszczenie należy pogłębić (opracowanie w zakresie budowlanym powinno być sporządzone przez osobę posiadającą uprawnienia konstrukcyjno-budowlane do projektowania).
7. Węzeł cieplny należy zaprojektować w pomieszczeniu gospodarczym zlokalizowanym od strony północno-zachodniej w budynku wskazanym w tabeli nr 2.
8. **Pismem należy uzgodnić z właścicielem/zarządcą budynku:**
 - zabudowę układu pomiarowo – rozliczeniowego energii elektrycznej wraz z trasą przewodu zasilającego węzeł z tablicy licznikowej oraz sposób ułożenia przewodu,
 - miejsce zabudowy czujnika temperatury zewnętrznej wraz z trasą przebiegu przewodu.
9. Po wprowadzeniu przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku przewidzieć na rurociągach „spinkę technologiczną” łączącą zasilanie z powrotem sieci ciepłowniczej wraz z odpowietrzeniem lub

odwodnieniem przy wykorzystaniu rur stalowych, kulowych zaworów odcinających spawanych, trójników stalowych i kolan hamburskich. Spinka technologiczna w całości winna być zaizolowana.

10. Pomiar dostarczonego ciepła odbywać się będzie w węźle cieplnym poprzez układ pomiarowo rozliczeniowy (c.o.), zgodnie z wytycznymi stosowanymi na terenie PEC Sp. z o. o.
11. Wzdłuż projektowanych rurociągów ułożyć przewód typu skrętka do instalacji monitoringu w kanalizacji teletechnicznej wykonanej z rury RHDPE. Projekt ułożenia instalacji monitoringu wymaga oddzielnego przedstawienia graficznego według wytycznych stosowanych na terenie PEC Sp. z o. o.

H. Granica własności.

Granicę własności stanowią będą pierwsze zawory na rurociągach zasilających instalację odbiorczą (c.o.) za węzłem cieplnym.

I. Wymogi formalne.

Dokumentację projektową przyłącza sieci ciepłowniczej i węzła cieplnego należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz **wytycznymi obowiązującymi w Przedsiębiorstwie Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Bytomiu**:

- „Wytyczne projektowania i wykonania preizolowanych sieci ciepłowniczych na terenie działania PEC Sp. z o. o. w Bytomiu”.
- „Wytyczne projektowania węzłów cieplnych na terenie działania PEC Sp. z o. o. w Bytomiu”.
- „Wytyczne stosowania ciepłomierzy na terenie działania PEC Sp. z o. o. w Bytomiu”.
- „Wytyczne regulatorów automatyki stosowanych w PEC Sp. z o. o. Bytom”.
- „Wytyczne systemu nadzoru rurociągów preizolowanych na terenie działania PEC Sp. z o. o. w Bytomiu”.
- „Zasady ustalania szerokości pasa”.

Wytyczne udostępnione są na stronie internetowej www.pec.bytom.pl.

1. Dokumentacja musi być uzgodniona przez PEC Sp. z o. o. w Bytomiu.
2. Dokumentację do uzgodnienia należy przekazać w formie papierowej 2 egzemplarze oraz w formie elektronicznej na serwer FTP Zamawiającego.
3. Dokumentacja musi być zgodna z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.). **Przedmiot zamówienia należy opisać w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Wykonawca zwróci szczególną uwagę na zapisy:**

- **art. 29 ust. 3 Ustawy Pzp**, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogło by to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest, więc do opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą charakterystycznych parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw. W przypadku gdy wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest dopisać słowa „lub równoważne” oraz wskazać w dokumentacji projektowej parametry urządzeń i materiałów równoważnych, które zapewniają konkurencyjność w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane,
- **art. 30 ust. 4 Ustawy Pzp**, który określa, że opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający jest obowiązany

wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

J. Wymogi dodatkowe.

1. Materiały budowlane mają być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. z póź. zm.
2. Urządzenia (których dotyczy) powinny spełniać wymagania odpowiednich Dyrektyw Unijnych.
3. W przedmiarze robót i kosztorysie inwestorskim należy przewidzieć nakłady na odtworzenie terenu w rejonie prowadzenia robót zgodnie z wymaganiami uzgodnionymi z właścicielem terenu lub do stanu pierwotnego.
4. Do zakresu prac projektanta należy wytyczenie trasy przyłącza sieci ciepłowniczej po zaprojektowaniu przed ostatecznym jej zatwierdzeniem do dalszego projektowania. Po wytyczeniu należy dostarczyć Zamawiającemu szkic wytyczenia lub wykaz punktów GNSS.
5. Koncepcję uwzględniającą przebieg projektowanych przyłączy sieci ciepłowniczej, ostateczną lokalizację węzła ciepłego wraz z bilansem mocy ciepłych należy uzgodnić z PEC Sp. z o. o. - Dział Techniczny tel. 32 388 73 54.
6. Koncepcję monitorowania węzłów ciepłych należy uzgodnić z Działem Automatyki i Informatyki – tel. 32 388 73 55.
7. Dodatkowych informacji udziela Zakład Ciepłowniczy tel. 32 388 72 30.

Załączniki:

1. Plan sytuacyjno poglądowy Załącznik nr 1.

Wykonał:

SPECJALISTA
ds. technicznych

mgr inż. Grzegorz Praszowski

Uzgodnienia:

1) TT

KIEROWNIK
Działu Technicznego

mgr inż. Sebastian Kłobowski

3) RA

KIEROWNIK
Działu Automatyki i Informatyki

mgr inż. Michał Zimoch

2) TZ

KIEROWNIK
Zakładu Ciepłowniczego

mgr inż. Piotr Borowiec

4) TI

KIEROWNIK
Działu Inwestycji

mgr inż. Wojciech Dulak

Zatwierdził:

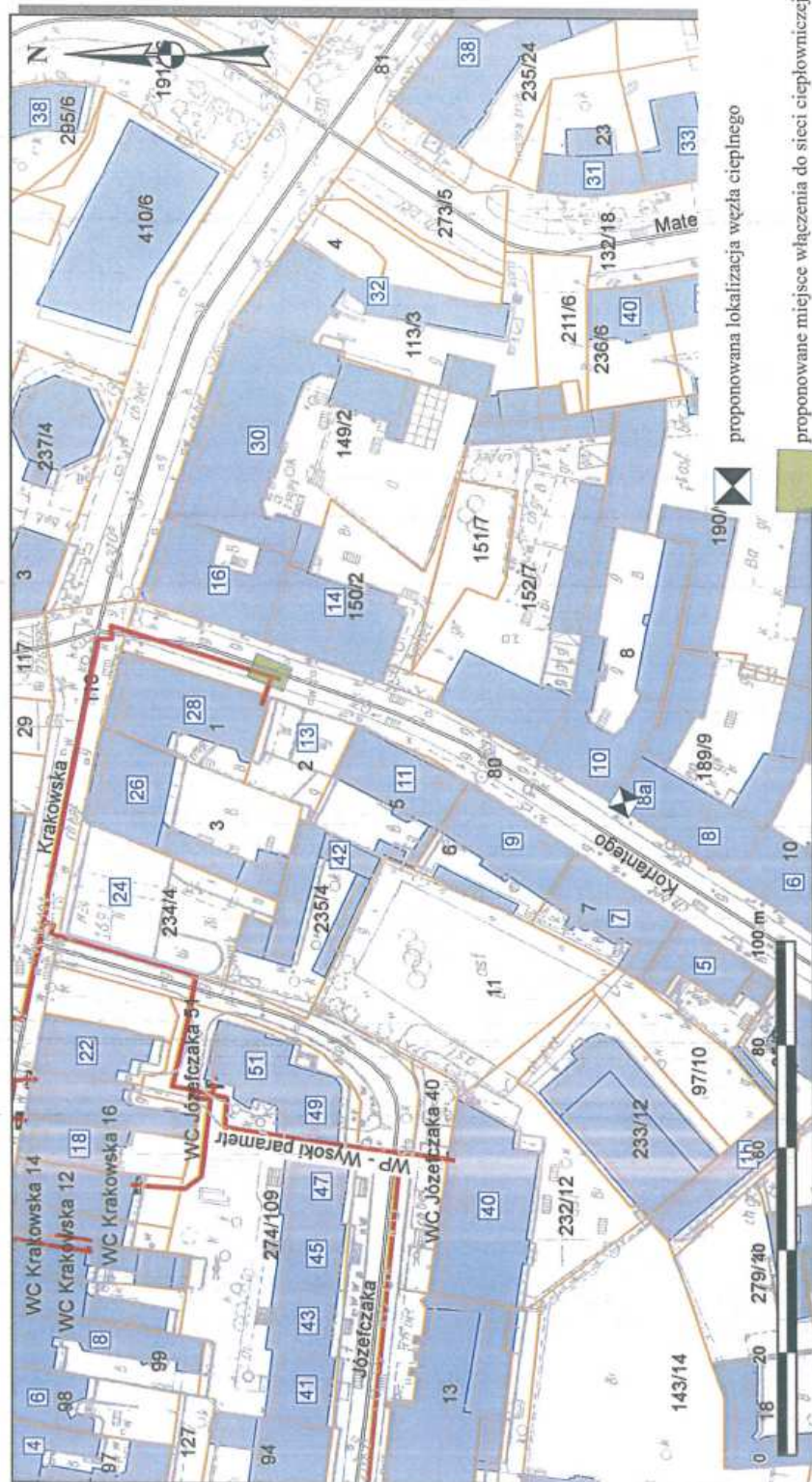
DYREKTOR
ds. Technicznych

mgr inż. Sławomir Kamiński

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR SPÓŁKI

mgr inż. Henryk Dulawka

Załącznik nr 1 **Przyłączenie do sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego przy ul. Korfantego 8, 8a w Bytomiu**



8. Warunki przyłączeniowe do sieci elektroenergetycznej



Gliwice, 2022-05-04

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA nr WP/052263/2022/O11R03 z dnia 2022-05-04

Obiekt: Węzeł cieplny
Adres przyłączanego obiektu: ul. Wojciecha Korfantego 8A
41-902 Bytom

Odpowiadając na wniosek z dnia 2022-04-27, zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja SA i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej:

Przyłącze 1: **3,0 kW** dla zasilania podstawowego, w **V** grupie przyłączeniowej, na poniższych warunkach.

IA. Wymagania techniczne - przyłącze 1 (zasilanie podstawowe)

1. Miejsce przyłączenia: **Stacja SN/nN GLBB013, Pole nN w Złączu, szafce nN nr SR-GLB30874.**
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: **Zaciski prądowe na wyjściu przewodów/kabla od zabezpieczenia w złączu ZK/zestawie złączowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: **Zaciski prądowe na wyjściu przewodów/kabla od zabezpieczenia w złączu ZK/zestawie złączowym w kierunku instalacji odbiorcy.**
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
 - a) w zakresie przyłącza: **nie wymagane,**
 - b) w zakresie sieci: **nie wymagane,**
 - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji Wnioskodawcy: **zasilanie nowego odbioru istniejącym obiekcie należy wykonać poprzez podłączenie do istniejącej elektrycznej instalacji wewnętrznej budynku ul. Korfantego 8A, pomiędzy miejscem dostawy energii elektrycznej określonej w punkcie IA,2a niniejszego dokumentu, a przed zabezpieczeniami przedlicznikowymi istniejącymi układów pomiarowych.**
Instalację przystosować do nowych potrzeb. W miejscu określonym w punkcie IA,4b niniejszego dokumentu zabudować tablicę pomiarową wyposażoną w rozłącznik bezpiecznikowy przedlicznikowy, tablicę licznikową i rozłącznik zalicznikowy. Instalację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu **0,23 kV**:
 - a) rodzaj układu: **jednofazowy, bezpośredni,**
 - b) miejsce zainstalowania: **na klatce schodowej wewnątrz budynku.**
5. Zabezpieczenia główne:
 - a) prąd znamionowy: **16A,**
 - b) rodzaj: (przedlicznikowe) **nadmiarowoprądowe typu topikowego,**
 - c) lokalizacja: **na klatce schodowej wewnątrz budynku.**
6. Dla doboru aparatury, spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania energii elektrycznej przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż **6 kA.**
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej, $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.
8. Sieć nN pracuje w układzie: **TN-C.**

II. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – **16 godz.,**
 - przerwy nieplanowanej – **24 godz.,**
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:

Strona 1 z 2 WP/052263/2022/O11R03

- przerw planowanych – 35 godz.,
- przerw nieplanowanych – 48 godz.

III. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od dnia ich doręczenia.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

Przygotował: Gibuła Jacek

Pełnomocnik
TAURON Dystrybucja S.A.

R. Olejnik

Robert Olejnik

Uwaga: Jeżeli mają Państwo pytania w sprawie warunków przyłączania, prosimy, żeby skontaktowali się Państwo z nami na jeden z poniższych sposobów:

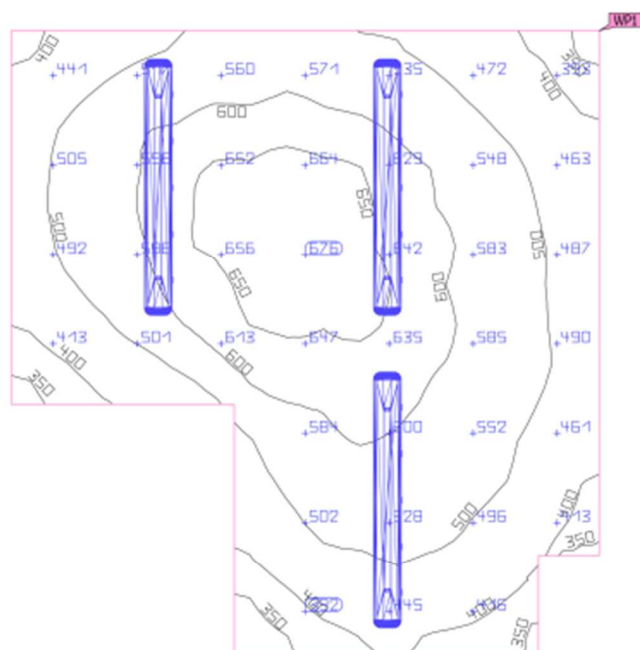
- poprzez infolinię 32 606 0 616,
- poprzez e-mail na info@tauron-dystrybucja.pl – prosimy, żeby w temacie wiadomości wpisali Państwo numer sprawy, a w treści wiadomości opisali pytania oraz podali swoje dane kontaktowe – wtedy skontaktujemy się z Państwem.

Prosimy, żeby w zgłoszeniu powołali się Państwo na numer sprawy WP/052263/2022/O11R03.

Informacje dodatkowe do warunków przyłączenia

1. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci.
2. Instalacja elektryczna w przyłączanym obiekcie oraz urządzenia elektroenergetyczne i instalacje od obiektu do miejsca rozgraniczenia własności, winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami określonymi w niniejszych Warunkach przyłączenia.
3. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych użytkowników systemu zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
4. Dopuszcza się realizację dostaw energii elektrycznej na potrzeby zasilania placu budowy wnioskowanego obiektu na podstawie zgłoszenia gotowości instalacji do przyłączenia dla placu budowy.
5. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
6. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
7. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
8. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej w zakresie dystrybucji energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
9. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
10. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie www.tauron-dystrybucja.pl

9. Dobór oświetlenia



| Właściwości | \bar{E} (Zad.) | $E_{min.}$ | E_{maks} | g_1 | g_2 | Indeks |
|--|---------------------------------|------------|------------|-------|-------|--------|
| Płaszczyzna pracy (Pomieszczenie 1) Prostopadłe natężenia oświetlenia (adaptacyjne) Wysokość: 0.800 m, Margines: 0.000 m | 530 lx (≥ 500 lx) ✓ | 322 lx | 679 lx | 0.61 | 0.47 | WP1 |

| Typ | Rozmieszczenie prostokątne | X | Y | Wysokość montażu | Oprawa |
|-------------------|---|---------|---------|------------------|--------|
| 1. oprawa (X/Y/Z) | 1.855 m / 0.775 m / 2.500 m | 1.855 m | 0.775 m | 2.500 m | 1 |
| Kierunek X | 2 Szt., Środek - środek, Nierównomierne odległości | 0.725 m | 2.325 m | 2.500 m | 2 |
| | | 1.855 m | 2.325 m | 2.500 m | 3 |
| | | | | | |
| Kierunek Y | 2 Szt., Środek - środek, Nierównomierne odległości | | | | |
| Rozmieszczenie | A1 | | | | |

10. Ustalenia z Odbiorcą Ciepła



Gliwice; 04.04.2022 r.

GT PROFIL S.C.
ul. Mickiewicza 10D/15,
43-170 Łaziska Górne
NIP 635-184-92-38
REGON: 381562062

Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Wyzwolenia 117
41-907 Bytom

Znak: 2022_009/010/FK

W związku z realizacją zadania polegającego na modernizacji systemu ogrzewania oraz podłączenie do sieci ciepłowniczej PEC Sp. z o.o. w Bytomiu budynku przy ul. Korfantego 8 w Bytomiu prosimy o wyrażenie zgody na:

1. Użyczenie pomieszczenia wytypowanego pod zabudowę węzła ciepłego dla potrzeb centralnego ogrzewania (załącznik 1),
2. Przeprowadzenie w obrębie pomieszczenia prac remontowych mających na celu dostosowanie go do obowiązujących norm i przepisów (zgodnie z załącznikiem 2),
3. Odprowadzenie ścieków z wymiennikowni do kanalizacji budynku (zgodnie z załącznikiem 2)
4. Montaż czujnika temperatury zewnętrznej na północnej elewacji budynku, na wysokości 3 m nad poziomem terenu oraz doprowadzenie kabla od czujnika do węzła (zgodnie z załącznikiem 3),
5. Przeprowadzenie tras kablowych w budynku celem zasilenia węzła ciepłego w energię elektryczną (zgodnie z załącznikiem 3),
6. Zabudowę licznika energii elektrycznej lub podlicznika energii elektrycznej (w przypadku braku możliwości zabudowy bezpośrednio licznika),
7. Podłączenie zaworu czepalnego z końcówką do węzła do instalacji wewnętrznej zimnej wody. Przed zaworem zostanie zamontowany wodomierz,
8. Zgodę na wejście w teren oraz trwale posadowienie przyłącza sieci ciepłowniczej na działkach nr 189/9 i tymczasowe zajęcie nieruchomości na cele budowlane (zgodnie z załącznikiem 4).

Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgód na pkt. 1-8 oraz przesłanie podpisanych załączników 1-4 (po 1 egzemplarzu).

Prosimy również o potwierdzenie mocy cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania budynku. Wartość wynikająca z warunków technicznych nr 22/RM/TT/2021 wydanych przez PEC Bytom dnia 06.12.2021 r (załącznik 4) wynosi 75 kW. Prosimy o dołączenie podstawy przyjętej wartości mocy cieplnej.

Ponadto prosimy o podanie powierzchni ogrzewanej budynku.

Prosimy również o informację, czy planowana jest termomodernizacja budynku. Jeżeli tak, proszę podać planowany termin oraz moc cieplną po termomodernizacji.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości prosimy o kontakt.

Inwestorem budowy jest:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom

Kontakt w sprawie: Katarzyna Fityka

Tel. kom. 508-280-812
mail. k.fityka@gtprofil.pl

Pismo wysłać na adres Pełnomocnika GT Profil S.C. 44-100 Gliwice, ul. Pszczyńska 306

Z poważaniem

Załączniki:

1. Lokalizacja węzła ciepłego – 2 egz.
2. Rzut wymiennikowni – część budowlana – 2 egz.
3. Rzut wymiennikowni – część elektryczna – 2 egz.
4. Projekt zagospodarowania terenu – przyłącze ciepłownicze – 2 egz.
5. Warunki techniczne wydane przez PEC Bytom – 1 egz.

Katarzyna Fityka



GT PROFIL S.C.
ul. Mickiewicza 10D/15
43-170 Łaziska Górne
Tel 512-217-018, 505-735-224

NIP 635-184-92-38
REGON 381562062
t.szczurba@gtprofil.pl
g.truchlewski@gtprofil.pl
d.fityka@gtprofil.pl

Konto PLN: ING Bank Śląski SA 77 1050 1634 1000 0092 6188 3822



GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

41-907 BYTOM, UL. WYZWOLENIA 117
TEL. 032 386-82-66, 032 386-82-67 www.gsmbytom.net
e-mail: sekretariat117@wp.pl

SEKRETARIAT

Tel. 32 388 94 21
sekretariat117@wp.pl

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Tel. 32 388 94 27

KSIĘGOWOŚĆ – FINANSE

Tel. 32 388 94 26
32 388 94 28
32 388 94 29
Czynsze: 32 388 94 25

CZŁONKOWSKO ORGANIZACYJNY

Tel. 32 388 94 23

TECHNICZNY

Tel. 32 386-30-51

Godziny pracy GSM

poniedziałek 7⁰⁰ – 17⁰⁰
wtorek – czwartek 7⁰⁰ – 15⁰⁰
piątek 7⁰⁰ – 13⁰⁰

ADMINISTRACJA

Bytom, ul. Łużycka 66

tel. 32 280-08-43

czynna:
poniedziałek

7³⁰ – 13⁰⁰ 15⁰⁰ – 17⁰⁰

wtorek – piątek

7³⁰ – 10³⁰

NA/650/2022/PSO

SP-35/2021/SPO

Bytom, 13/04/2022

GT PROFIL S.C.

ul. Mickiewicza 10D/15

43-170 Łaziska Górne

dotyczy: modernizacji systemu ogrzewania w budynku zarządzanej Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Korfantego 8-8a w Bytomiu

W nawiązaniu do pisma Znak: 2022_0090/10/FK z dn. 04.04.2022r., wyrażamy zgodę na punkty 1-8, w nim zawarte. Jednocześnie informujemy, iż zgłaszamy potrzeby ciepłej na poziomie 70KW, powierzchni ogrzewanej budynku wynosi 915,50m².

W najbliższych kilku latach nie przewidujemy kolejnych etapów termomodernizacji budynku.

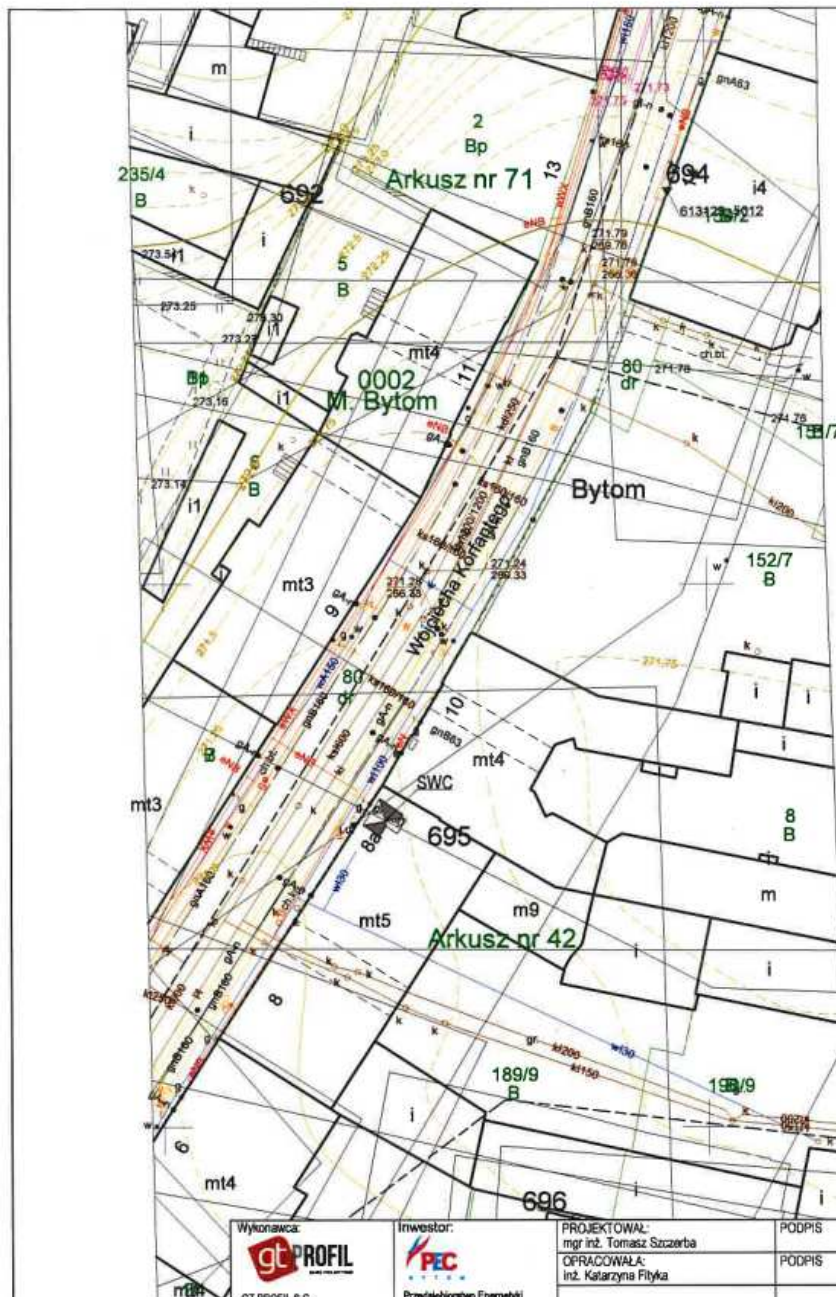
Z poważaniem

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Bytomiu
I MOCNIE ZARZĄDZI
GŁÓWNA KOLEGOWA
mgr Ewa Kopytko

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117
tel./fax (32) 386-82-66 (87)
PREZES ZARZĄDU
Marek Stelmach
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości Nr 5426

KONTO: PKO BYTOM 77 1020 2368 0000 2502 0021 8537 NIP: 626-10-08-802

KRS Nr 0000171708



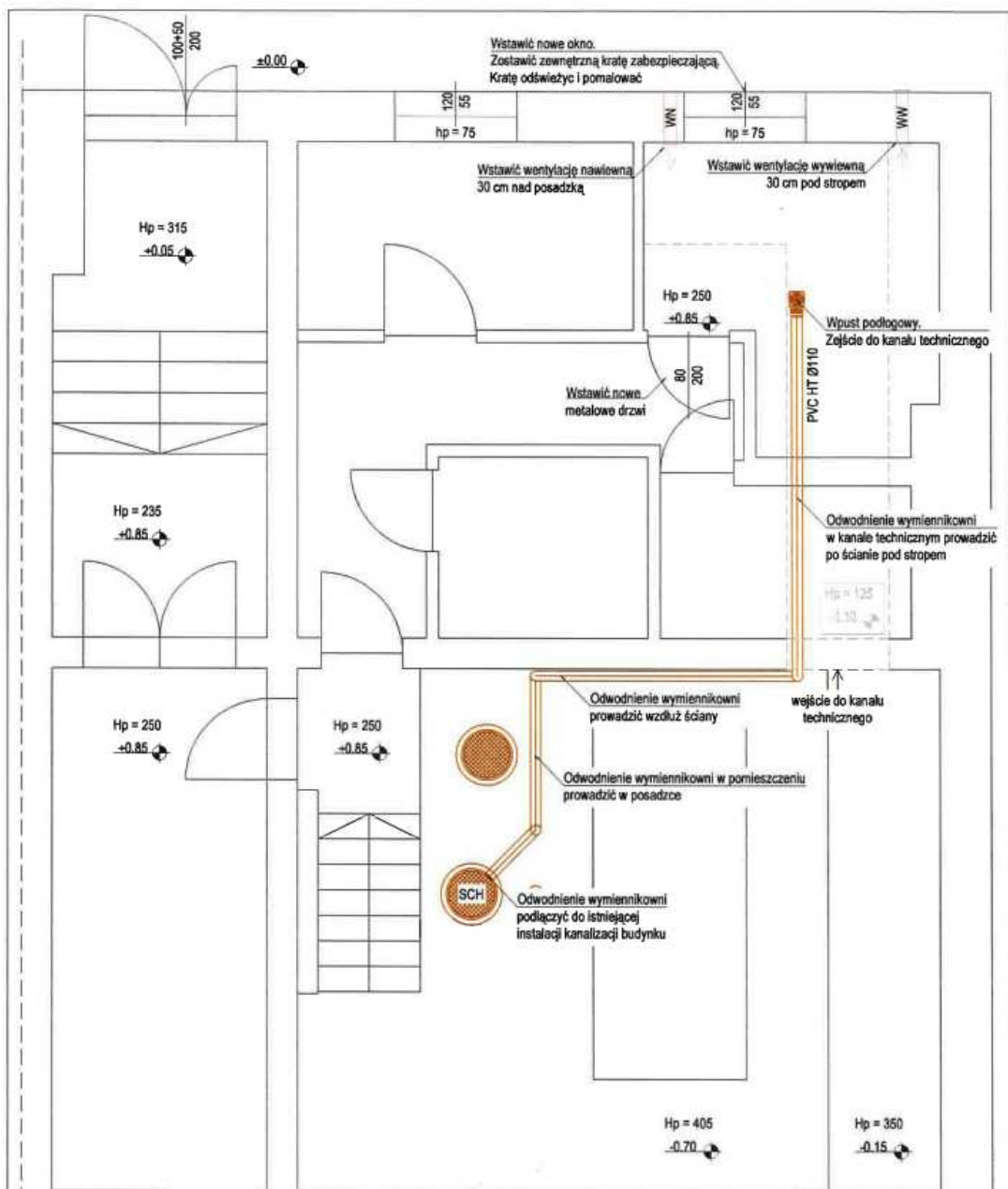
GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom ul. Wyzwolenia 117
tel./fax 32/386-82-66, 386-82-67
fax 32/386-82-72
NIP 626-10-08-802

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom ul. Wyzwolenia 117
tel./fax (32) 386-82-66 (67)
PREZES ZARZĄDU
Marek Stelmach

Licencyjowany Zarządca nieruchomości Nr 6426

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|----------------------|--|-----------------------------------|--|----------------|--|------------------|--|
| Wykonawca:  GT PROFIL S.C. ul. Mickiewicza 18C/15 43-170 Ładzinia Górna NIP 635-184-92-38 | | Inwestor:  Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Włodowska 122 41-402 Bytom | | PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Tomasz Szczerba OPRACOWAŁA: inż. Katarzyna Pityka | | PODPIS PODPIS | | NR UPRAWNIEN. SLK/3614P/WOS/12 | | | | | |
| TYTUŁ ZADANIA Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Korfańskiego 8 w Bytomiu | | | | | | | | | | | | | |
| ADRES OBIEKTU Bytom ul. Korfańskiego 8 dz. nr 189/9 | | | | TYTUŁ ZADANIA Lokalizacja węzła ciepłowniczego 1. | | | | | | | | | |
| BRANŻA SANITARNA | | REWIZJA 00 | | DATA 04.2022 r. | | FAZA PST | | ARKUSZ A4 | | SKALA 1:500 | | NR RYSUNKU 01 | |

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Bytomiu
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA
mgr Ewa Kobylka



GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117
tel./fax 32/386-82-66, 386-82-67
fax 32/386-82-72
NIP 626-10-08-802

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117
tel./fax 32/386-82-66 (67)
PREZES ZARZĄDU
mgr Ewa Kobyłka

Licencjonowany Zarządca Nieruchomości Nr 5426

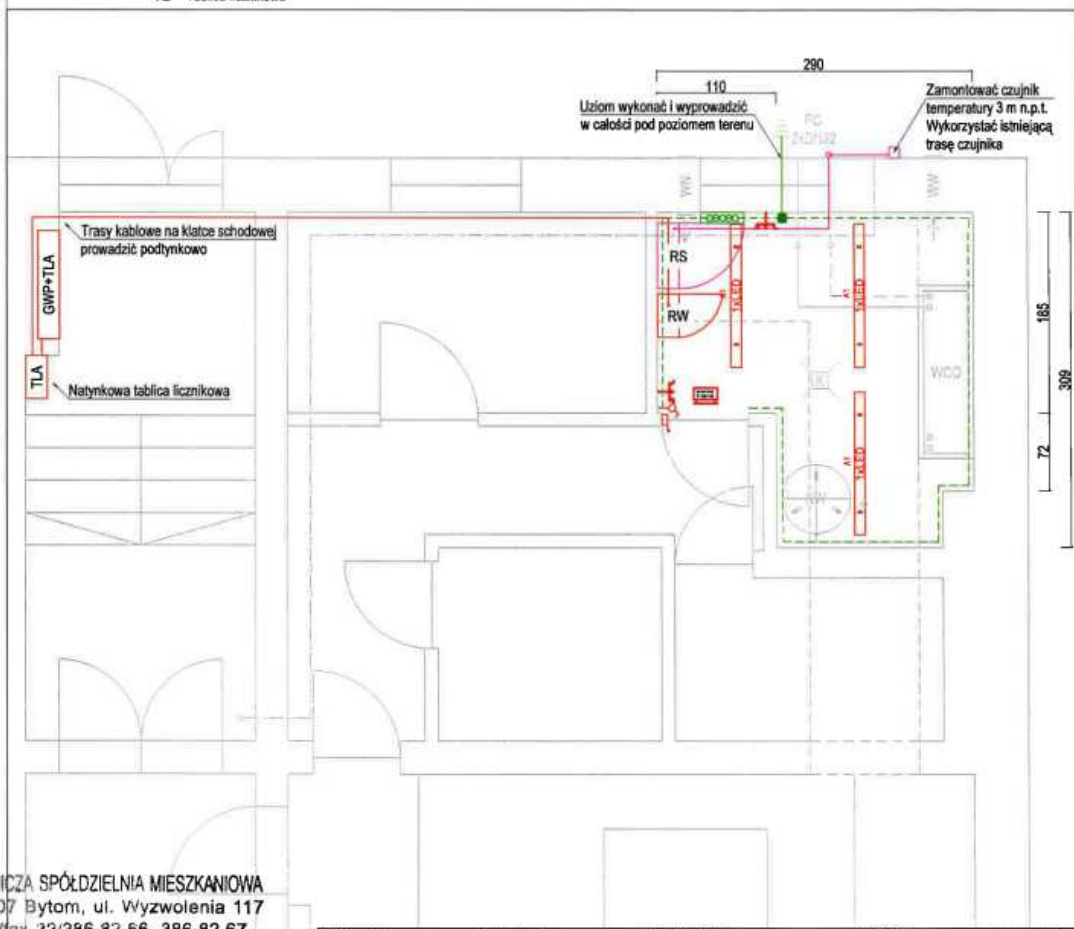
| | | | |
|--|--|---|---|
| Wykonawca: GT PROFIL S.C. ul. Mickiewicza 18D/15 43-170 Ławinka Górna NIP 835-184-82-38 | Inwestor: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Włodowska 122 41-802 Bytom | PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Tomasz Szczurba OPRACOWAŁ: inż. Katarzyna Fityka | PODPIS NR UPRAWNIEN SLK/3914/PWOS/12 |
| TYTUŁ ZADANIA: Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Korfańskiego 8 w Bytomiu | | | |
| ADRES OBIEKTU Bytom ul. Korfańskiego 8 dz. nr 189/9 | | TYTUŁ ZADANIA Rzut wymiennikowni - część budowlana 2 | |
| BRANŻA SANITARNIA | REWIZJA 00 | DATA 04.2022 r. | FAZA PBT |
| PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU GŁÓWNA KSIĘGOWA mgr Ewa Kobyłka | | ARKUSZ A4 | SKALA 1:50 |
| | | NR RYSUNKU 03 | |

LEGENDA:

-  Oprawa LED
-  Gniazdo 2+2P+Z
-  Łącznik 1-biegunowy
-  Lokalna szyna uziemiająca
-  Złącze kontrolno-pomiarowe
-  Czujnik temperatury zewnętrznej
-  Czujnik otwarcia drzwi
-  Bednarka FeZN 25x4 mm na uchwytych ściennych
-  Trasa zasilania
-  Trasa kabla do czujnika temperatury
-  Uziom główny, FeZN 25x4 mm
- RS Szafa sterownicza
- RZ Rozdzielnica zasilająca węzła ciepłego
- TL Tablica licznikowa

UWAGI:



1. zasilanie do pomieszczenia doprowadzić kablem 3x4 mm²,
2. wykonać uziemienie szpilkowe,
3. czujnik temperatury zewnętrznej zamontować na elewacji północnej 3 m n.p.t.,
4. instalacje w pomieszczeniu wymiennikowni oraz w piwnicy prowadzić natynkowo w rurach elektroinstalacyjnych. Trasy na parterze prowadzić podtynkowo,
5. zdemontować istniejącą instalację elektryczną w obrębie wymiennikowni.

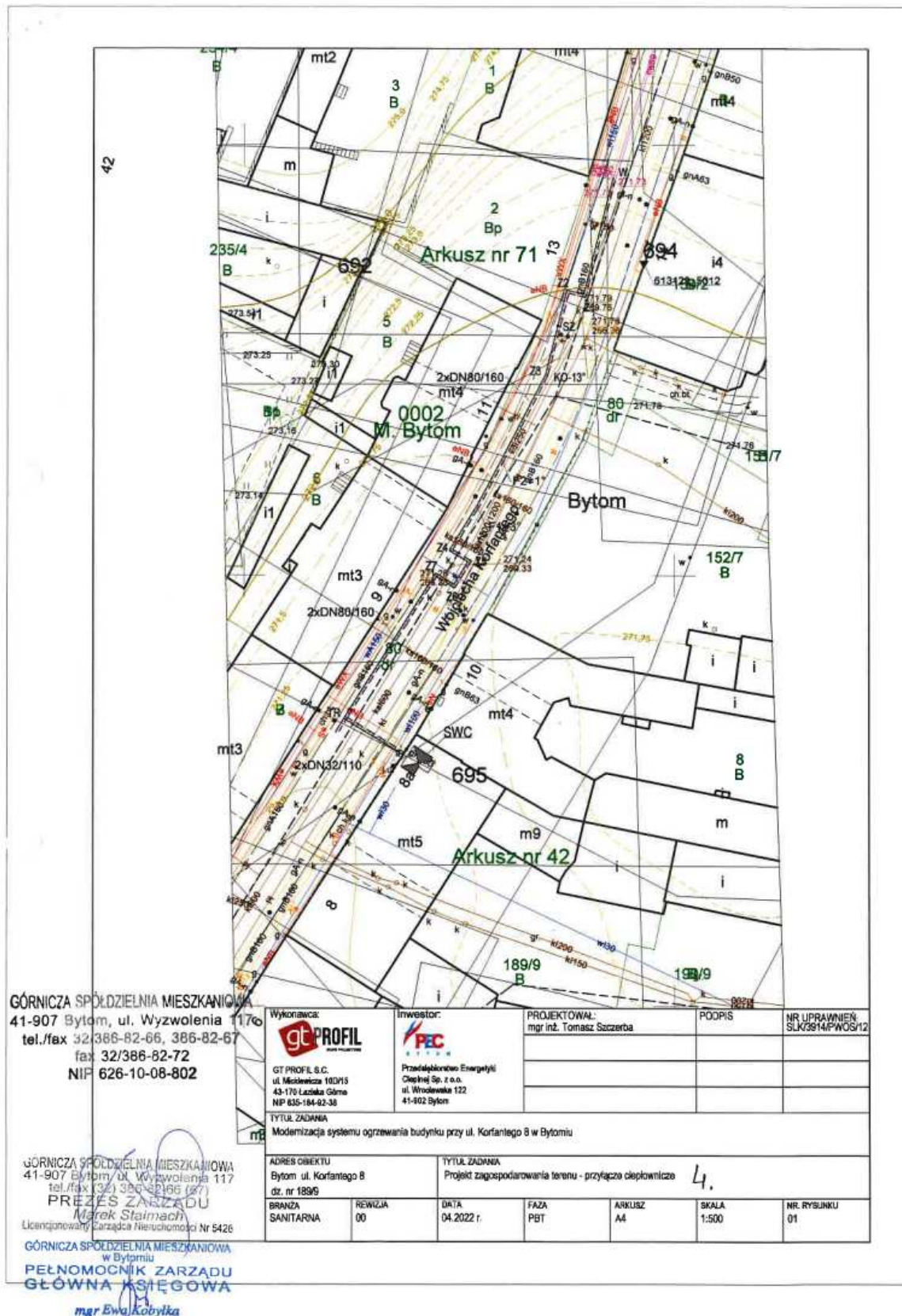


GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117
tel./fax 32/386-82-66, 386-82-67
fax 32/386-82-72
NIP 626-10-08-802

POMIESZCZENIE
NIEZINWENTARYZOWANE

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117
tel./fax 32/386-82-66 (37)
PREZES ZARZĄDU
mgr Ewa Kobyłka
PEŁNOMOCCNIK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA
mgr Ewa Kobyłka

| | | | | |
|--|--|---|---------------|----------------------------------|
| Wykonawca:  GT PROFIL S.C. ul. Mickiewicza 10D/15 43-170 Łaziska Górne NIP 635-184-92-38 | Inwestor:  Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Wodna 122 41-902 Bytom | PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Zbigniew Manecki | PODPIS | NR UPRAWNIEN SLK/1868/PWOE/07 |
| | | OPRACOWAŁ: | PODPIS | |
| TYTUŁ ZADANIA Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Korfantego 8 w Bytomiu | | | | |
| ADRES OBIEKTU Bytom ul. Korfantego 8 dz. nr 189/9 | TYTUŁ ZADANIA Rzut wymiennikowni - część elektryczna 3. | | | |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | REWIZJA 00 | DATA 04.2022 r. | FAZA PBT | ARKUSZ A4 |
| | | | SKALA 1:50 | NR RYSUNKU 02 |



11. Uzgodnienie dokumentacji przez służby PEC Sp. z o.o. w Bytomiu

| Imię i nazwisko | Podpis |
|-----------------|--------|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |