



G Ó R N I C Z A S P Ó Ł D Z I E L N I A M I E S Z K A N I O W A

41-907 BYTOM, UL. WYZWOLENIA 117
TEL. 032 386-82-66, 032 386-82-67 www.gsmbytom.net
e-mail: sekretariat117@wp.pl

SEKRETARIAT

Tel. 32 388 94 21
sekretariat117@wp.pl

GŁÓWNY KSIĘGOWY

Tel. 32 388 94 27

KSIĘGOWOŚĆ – FINANSE

Tel. 32 388 94 26
32 388 94 28
32 388 94 29
Czynsze: 32 388 94 25

CZŁONKOWSKO ORGANIZACYJNY

Tel. 32 388 94 23

TECHNICZNY

Tel. 32 386-30-51

Godziny pracy GSM

poniedziałek 7⁰⁰ – 17⁰⁰
wtorek–czwartek 7⁰⁰ – 15⁰⁰
piątek 7⁰⁰ – 13⁰⁰

ADMINISTRACJA

Bytom, ul. Łużycka 66

tel. 32 280-08-43

czynna:
poniedziałek

7³⁰ – 13⁰⁰ 15⁰⁰ – 17⁰⁰

wtorek – piątek

7³⁰ – 10³⁰

NA/...../2022/PSO

650
SP-35/2021/SPO

Bytom, 13/04/2022

GT PROFIL S.C.

ul. Mickiewicza 10D/15

43-170 Łaziska Górne

dotyczy: modernizacji systemu ogrzewania w budynku zarządzanej Wspólnoty
Mieszkaniowej przy ul. Korfantego 8-8a w Bytomiu

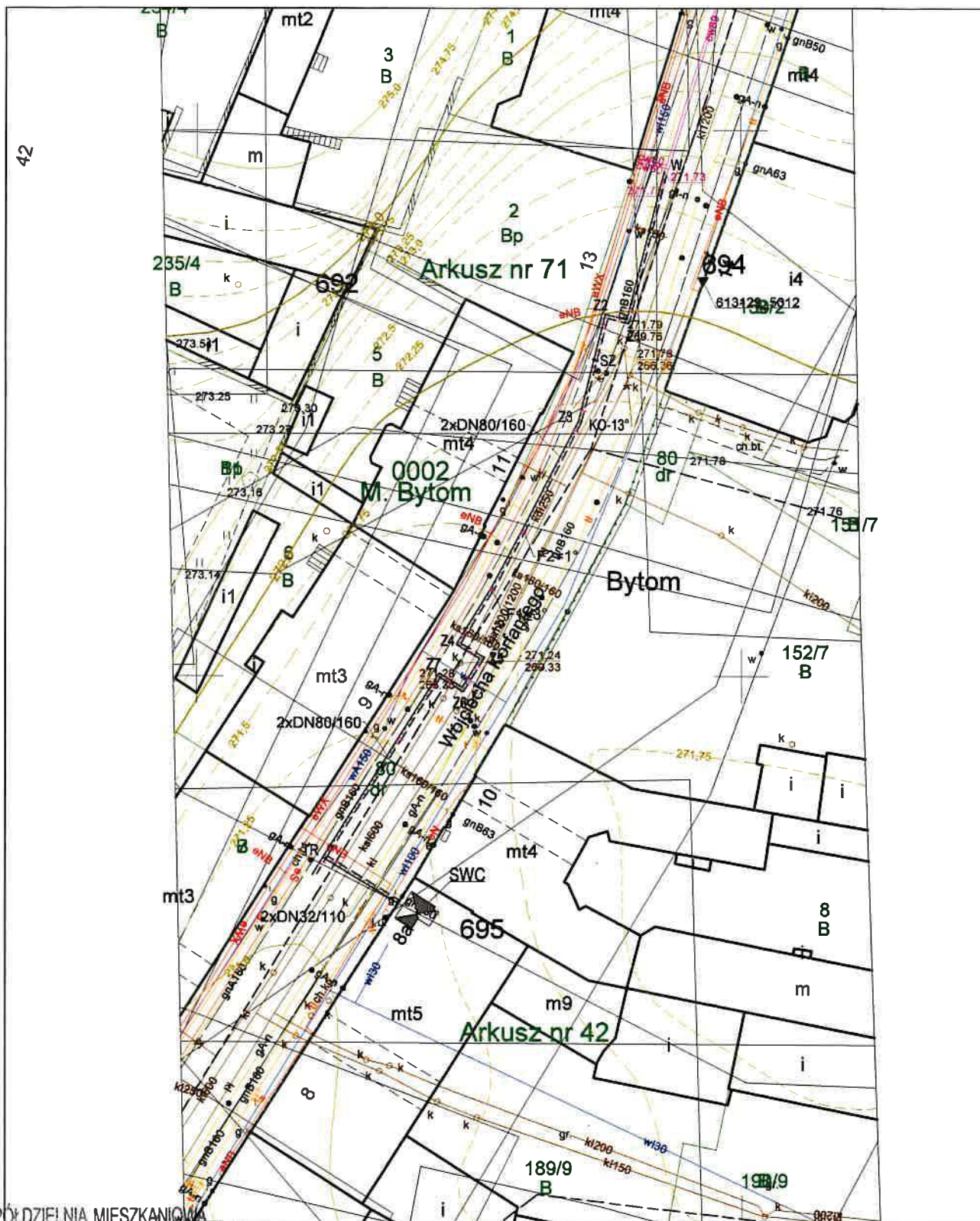
W nawiązaniu do pisma Znak: 2022_0090/10/FK z dn. 04.04.2022r.,
wyrażamy zgodę na punkty 1-8, w nim zawarte. Jednocześnie informujemy, iż
zgłaszamy potrzeby cieplne na poziomie 70KW, powierzchni ogrzewanej budynku
wynosi 915,50m².

W najbliższych kilku latach nie przewidujemy kolejnych etapów
termomodernizacji budynku.

Z poważaniem

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Bytomiu
I ENOMOCHNIK ZARZĄDZAJĄCY
GŁÓWNA KSIĘGOWA
mgr Ewa Kobyłka

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117
tel./fax (32) 386-82-66/(32) 386-82-67
PREZES ZARZĄDU
Marek Stalmach
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości Nr 5426





GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117b
tel./fax 32/386-82-66, 386-82-67
fax 32/386-82-72
NIP 626-10-08-802

GÖRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
41-907 Bytom, ul. Wyzwolenia 117
tel./fax (32) 386-82-66 (67)
PREZES ZARZĄDU
Marek Stalmach
Licencjonowany Zarządca Nieruchomości Nr 5426

GÓRNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Bytomiu
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
GŁÓWNA KSIĘGOWA

mgr Ewa Kobyłka

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|---|--|-------------|--|------------------------------------|--|----------------|--|-------------------|--|
| Wykonawca:  GT PROFIL S.C. ul. Mickiewicza 10D/15 43-170 Łaziska Górne NIP 635-184-82-38 | | Inwestor:  Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Wrocławska 122 41-902 Bytom | | PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Tomasz Szczerba | | PODPIS | | NR UPRAWNIENI: SLK73914/PWOS/12 | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| TYTUŁ ZADANIA Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Korfantego 8 w Bytomiu | | | | | | | | | | | | | |
| ADRES OBIEKTU Bytom ul. Korfantego 8 dz. nr 189/9 | | | | TYTUŁ ZADANIA Projekt zagospodarowania terenu - przyłącze ciepłownicze | | | | | | | | | |
| BRANŻA SANITARNA | | REWIZJA 00 | | DATA 04.2022 r. | | FAZA PBT | | ARKUSZ A4 | | SKALA 1:500 | | NR. RYSUNKU 01 | |

Gliwice; 04.04.2022 r.

GT PROFIL S.C.
ul. Mickiewicza 10D/15,
43-170 Łaziska Górne
NIP 635-184-92-38
REGON: 381562062

Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Wyzwolenia 117
41-907 Bytom

Znak: 2022_009/010/FK

W związku z realizacją zadania polegającego na modernizacji systemu ogrzewania oraz podłączenie do sieci ciepłowniczej PEC Sp. z o.o. w Bytomiu budynku przy ul. Korfantego 8 w Bytomiu prosimy o wyrażenie zgody na:

1. Użyczenie pomieszczenia wytypowanego pod zabudowę węzła ciepłego dla potrzeb centralnego ogrzewania (załącznik 1),
2. Przeprowadzenie w obrębie pomieszczenia prac remontowych mających na celu dostosowanie go do obowiązujących norm i przepisów (zgodnie z załącznikiem 2),
3. Odprowadzenie ścieków z wymiennikowni do kanalizacji budynku (zgodnie z załącznikiem 2)
4. Montaż czujnika temperatury zewnętrznej na północnej elewacji budynku, na wysokości 3 m nad poziomem terenu oraz doprowadzenie kabla od czujnika do węzła (zgodnie z załącznikiem 3),
5. Przeprowadzenie tras kablowych w budynku celem zasilenia węzła ciepłego w energię elektryczną (zgodnie z załącznikiem 3),
6. Zabudowę licznika energii elektrycznej lub podlicznika energii elektrycznej (w przypadku braku możliwości zabudowy bezpośrednio licznika),
7. Podłączenie zaworu czerpalnego z końcówką do węzła do instalacji wewnętrznej zimnej wody. Przed zaworem zostanie zamontowany wodomierz,
8. Zgodę na wejście w teren oraz trwałe posadowienie przyłącza sieci ciepłowniczej na działkach nr 189/9 i tymczasowe zajęcie nieruchomości na cele budowlane (zgodnie z załącznikiem 4).

Zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgód na pkt. 1-8 oraz przesłanie podpisanych załączników 1-4 (po 1 egzemplarzu).

Prosimy również o potwierdzenie mocy cieplnej na potrzeby centralnego ogrzewania budynku. Wartość wynikająca z warunków technicznych nr 22/RM/TT/2021 wydanych przez PEC Bytom dnia 06.12.2021 r (załącznik 4) wynosi 75 kW. Prosimy o dołączenie podstawy przyjętej wartości mocy cieplnej.

Ponadto prosimy o podanie powierzchni ogrzewanej budynku.

Prosimy również o informację, czy planowana jest termomodernizacja budynku. Jeżeli tak, proszę podać planowany termin oraz moc cieplną po termomodernizacji.

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości prosimy o kontakt.

Inwestorem budowy jest:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom

Kontakt w sprawie: Katarzyna Fityka

Tel. kom. 508-280-812
mail. k.fityka@gtprofil.pl

Pismo wysłać na adres Pełnomocnika GT Profil S.C. 44-100 Gliwice, ul. Pszczyńska 306

Z poważaniem

Załączniki:

1. Lokalizacja węzła ciepłego – 2 egz.
2. Rzut wymiennikowni – część budowlana – 2 egz.
3. Rzut wymiennikowni – część elektryczna – 2 egz.
4. Projekt zagospodarowania terenu – przyłącze ciepłownicze – 2 egz.
5. Warunki techniczne wydane przez PEC Bytom – 1 egz.

