



Miejski Zarząd Dróg i Mostów

41-902 Bytom, ul. Smolenia 35

Regon 240136989 NIP 626-279-11-35

tel. (32) 39-69-700

www.mzdim.bytom.pl; e-mail: mzdim@mzdim.bytom.pl

DTT.6142.36.2022.U.5

L.dz. 3660 / 2022

Bytom, dnia 28.04.2022 r.

Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Sp. z o. o.,
reprezentowane przez
Sz. P. Tomasz Szczerba
GT Profil S.C.
ul. Pszczyńska 306
44-100 Gliwice

Na podstawie pełnomocnictwa nr 113 z dnia 05.01.2022 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Bytomia do wyrażania zgody na zajęcie nieruchomości stanowiących własność Gminy Bytom i Skarbu Państwa, położonych w liniach granicznych pasów drogowych dróg publicznych i wewnętrznych na terenie miasta Bytomia, w odpowiedzi na wniosek z dnia 10.03.2022 r. (ostatecznie zmieniony w dniu 20.04.2022 r.) znak: GT/2022/009/008/SO/TSZ złożony przez spółkę Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom, reprezentowaną przez Pana Tomasza Szczerbę

wyrażam zgodę

na zajęcie działki o nr 80 (k.m.71, obręb Bytom) w celu budowy, w pasie drogowym ul. Korfantego, przyłącza sieci ciepłowniczej dla zadania pn.: „Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Wojciecha Korfantego 8, 8a w Bytomiu – przyłącze ciepłownicze” **pod następującymi warunkami:**

- 1) **należy mieć na uwadze, że w II kwartale br. ma rozpocząć się remont płyt torowiska przy ul. Katowickiej, w związku z czym ul. Korfantego musi być przejezdna,**
- 2) prace w jezdni ul. Korfantego można prowadzić wykonać wykopem otwartym w celu budowy przyłącza sieci ciepłowniczej:
 - a) wykop należy zasypać materiałem niespoistym grupy nośności G1 i zagęścić do uzyskania wtórnego modułu odkształceń 120MPa i współczynnika zagęszczenia 1,03,
 - b) podbudowę pod nawierzchnię należy wykonać z tłucznia kamiennego – jezdni obciążenie ruchem kat. KR-3,
 - c) renowację nawierzchni jezdni wykonać:
 - dla wykopu liniowego na całej szerokości pasa ruchu tj. od krawężnika do osi jezdni i na długości prowadzonych robót,
 - dla wykopu poprzecznego przy nr. 8a w pasie wykopu oraz w psie przyległym do jego krawędzi o szer. 1,0mb,
 - w miejscu załamania (kompensacji) odcinek Z4-Z7 na całej szerokości jezdni i długości tj. pomiędzy punktami załamania Z5-Z6,
 - d) nawierzchnię wykonać z mieszanek mineralno-bitumicznych,

- e) połączenie nowej nawierzchni jezdni z mineralno-bitumicznych ze starą nawierzchnią jezdni należy wykonać przy użyciu bitumicznych taśm dylatacyjnych o szerokości min. 5,00 cm i grubości 1,00 cm wraz z górnym zalaniem asfaltu,
- 3) w chodniku o nawierzchni asfaltowej przy nr 8a (przejście poprzeczne) oraz na odcinku załamania Z5-Z6:
- a) prace można prowadzić wykopem otwartym wykop w chodniku należy zasypać materiałem niespoistym grupy nośności G1 i zagęścić do uzyskania wtórnego modułu odkształceń 100MPa i współczynnika zagęszczenia 1,00,
 - b) podbudowę pod nawierzchnię należy wykonać z tłucznia kamiennego,
 - c) renowację nawierzchni chodnika należy wykonać:
 - w miejscu przejścia poprzecznego przy nr 8a w pasie wykopu oraz w pasie przyległym do jego krawędzi o szer. 1,0mb,
 - na odcinku załamania Z5 - Z6 na całej szerokości chodnika,
 - nawierzchnię należy wychować z mieszanek mineralno- bitumicznych,
- 5) przed przystąpieniem do wykonania warstw konstrukcyjnych i nawierzchni Wykonawca zobowiązany jest do wykonania badań zagęszczenia i określenia wartości wtórnego modułu odkształceń zasypanych wykopów i zgłoszenia do odbioru przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów wykonanie robót ziemnych z zastrzeżeniem, że w razie wątpliwości Zarząd Dróg wykona we własnym zakresie badania jw., które będą brane pod uwagę jako właściwe dla wykonanych robót,
- 6) **w przypadku wejścia w tereny zielone Wykonawca, na 7 dni przed, jest zobowiązany do każdorazowego zgłoszenia tego faktu w formie pisemnej do Działu Zieleni MZDiM Bytom,**
- 7) prace będą realizowane w pasie drogowym dróg publicznych z wpływem na ruch drogowy, ograniczenie widoczności na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych; w związku z tym **wymagany jest zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Bytomia projekt czasowej zmiany organizacji ruchu,**
- 8) w czasie prowadzenia prac zachować odległość od parkometru min 1mb.; przez cały czas utrzymywać stały dostęp do parkometru dla kierowców i kontrolerów; w razie potrzeby na wykonawcy będzie ciążył obowiązek na ochronie parkomatu przed ewentualnymi uszkodzeniami,
- 9) **przed przystąpieniem do wykonania robót Inwestor winien uzyskać w Miejskim Zarządzie Dróg i Mostów zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, zgodnie z przepisami zawartymi w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.), a po zakończeniu prac otrzymać protokół odbioru pasa drogowego** (stosowne wnioski można pobrać na stronie www.mzdim.bytom.pl lub w siedzibie tutejszego Zarządu),
- 10) Inwestor jest zobowiązany do bieżącego oczyszczania terenu i dróg dojazdowych z wszelkich zanieczyszczeń powstałych przy realizacji zadania,
- 11) droga technologiczna dla maszyn i urządzeń niezbędnych do wykonania prac powinna być wyznaczona w taki sposób aby ograniczyć do minimum szkody w otoczeniu; nawierzchnie zniszczone w trakcie dojazdu do miejsca robót oraz na trasie ewentualnego objazdu winny zostać odtworzone zgodnie z wytycznymi Inspektora MZDiM Bytom,
- 12) Inwestor jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu o wszelkich, nagłych i nieprzewidzianych okolicznościach powstałych przy realizacji zadania,

- 13) niniejsza zgoda nie zastępuje zgód oraz pozwoleń wymaganych przepisami prawa budowlanego jak również pozwoleń lub uzgodnień wynikających z przepisów odrębnych,
- 14) za szkody powstałe przy wykonaniu inwestycji odpowiedzialność prawną ponosi Inwestor,
- 15) w razie stwierdzenia niezgodności pomiędzy przebiegiem planowanej inwestycji na przedłożonych mapach, a faktycznym jej przebiegiem oraz organizacją ruchu na czas realizacji powyższego, Miejski Zarząd Dróg i Mostów zastrzega sobie prawo cofnięcia zgody i podjęcia czynności zmierzających do wyegzekwowania realizacji robót zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami,
- 16) realizacja inwestycji winna być dokonana w terminie do 30.09.2022 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA
mgr Paweł Wittich

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Urząd Miejski w Bytomiu, Wydział Obrotu Nieruchomościami, Referat Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości, ul. Parkowa 2, 41-902 Bytom
3. a/a DTTU.5 – Agnieszka Musioł

D E C Y Z J A
PREZYDENTA MIASTA BYTOMIA

Na podstawie: art. 19 ust. 5, art. 21 ust. 1 i 1a oraz art. 39 ust. 3 i ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.), Uchwały Nr XLIV/680/05 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Zarząd Dróg i Mostów w Bytomiu wraz z Uchwałą nr XXII/329/19 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie połączenia jednostek budżetowych Gminy Bytom: Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu i Miejskiego Zarządu Zieleni i Gospodarki Komunalnej w Bytomiu oraz nadania nowego Statutu Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów w Bytomiu, pkt. 2 katalogu Miasta, część XII załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 sierpnia 1998 r. w sprawie utworzenia powiatów (Dz. U. z 1998r. Nr 103 poz. 652), art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), upoważnienia nr 231 z dnia 12.03.2019 r. do wydawania decyzji administracyjnych

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.03.2022 r. (ostatecznie zmieniony w dniu 20.04.2022 r.) złożonego przez spółkę Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom, reprezentowaną przez Pana Tomasza Szczerbę w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację, w pasie drogowym ul. Korfantego przyłącza sieci ciepłowniczej dla zadania pn.: „Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Wojciecha Korfantego 8, 8a w Bytomiu – przyłączy ciepłownicze”

z e z w a ł a m

na lokalizację w pasie drogowym drogi publicznej, jaką jest ul. Korfantego, w granicy działki o nr 80 (k.m.71, obręb Bytom) urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj.: przyłącza sieci ciepłowniczej dla zadania pn.: „Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Wojciecha Korfantego 8, 8a w Bytomiu – przyłączy ciepłownicze”. Niniejsze zezwolenie wydaje się

pod następującymi warunkami:

- 1) prace należy prowadzić w miejscu i zakresie jak na załączonej, opieczetowanej przez Miejski Zarząd Dróg i Mostów mapie,
- 2) **należy mieć na uwadze, że w II kwartale br. ma rozpocząć się remont płyt torowiska przy ul. Katowickiej, w związku z czym ul. Korfantego musi być przejezdna**
- 3) prace w jezdni ul. Korfantego można prowadzić wykonać wykopem otwartym w celu budowy przyłącza sieci ciepłowniczej,
- 4) w chodniku o nawierzchni asfaltowej przy nr 8a (przejście poprzeczne) oraz na odcinku załamania Z5-Z6,
- 5) prace będą realizowane w pasie drogowym dróg publicznych z wpływem na ruch drogowy, ograniczenie widoczności na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych; w związku z tym **wymagany jest zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Bytomia projekt czasowej zmiany organizacji ruchu,**
- 6) w czasie prowadzenia prac zachować odległość od parkometru min 1mb.; przez cały czas utrzymywać stały dostęp do parkometru dla kierowców i kontrolerów; w razie potrzeby na wykonawcy będzie ciążyć obowiązek na ochronie parkometru przed ewentualnymi uszkodzeniami.

UZASADNIENIE

W dniu 10.03.2022 r. na wniosek (ostatecznie zmieniony w dniu 20.04.2022 r.) złożony przez spółkę Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, ul. Wrocławska 122, 41-902 Bytom, reprezentowaną przez Pana Tomasza Szczerbę, wszczęte zostało postępowanie w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym ul. Korfantego, przyłącza sieci ciepłowniczej dla zadania pn.: „Modernizacja systemu ogrzewania budynku przy ul. Wojciecha Korfantego 8, 8a w Bytomiu – przyłączy ciepłownicze” **(niniejsza decyzja nie stanowi zgody na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane)**.

Ul. Korfantego jest drogą publiczną na podstawie uchwały nr XX/161/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach z dnia 31 marca 1987r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz lokalnych miejskich (Dziennik Urzędowy Województwa Katowickiego Nr 12, poz. 112) wraz z obwieszczeniem Wojewody Śląskiego z dnia 7 października 2009r. o sprostowaniu błędu (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 183, poz. 3337).

Zgodnie z art. 39 ust. 1a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zakazu lokalizowania w pasie drogowym obiektów budowlanych, urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wywodzonego z art. 39 ust. 1, nie stosuje się do umieszczania, konserwacji, przebudowy i naprawy infrastruktury telekomunikacyjnej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lipca 2004 r. - Prawo telekomunikacyjne (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 r., poz. 576 z późn. zm.) oraz urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej, w tym punktów ładowania stanowiących część infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją, a także do innych czynności związanych z eksploatacją tej infrastruktury i tych urządzeń, jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa na to pozwalają.

W uznaniu organu I instancji, w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 1a ustawy, uzasadniające wyrażenie zgody na zlokalizowanie urządzeń w pasie drogowym. Lokalizacja nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,*
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w art. 39 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,*
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.*

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem wydającego niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec wydającego niniejszą decyzję. Z dniem doręczenia wydającemu niniejszą decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z cz. III, poz. 44, kol. 4, pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (jednolity tekst: Dz.U. z 2021 r., poz. 1923 z późn. zm.) za wydanie niniejszej decyzji nie została pobrana opłata skarbową.



z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Paweł Wittich
ZICA DYREKTORA
Miejskiego Zarządu Dróg i Mostów
(podpis, pieczęć)

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Sz.P. Tomasz Szczerba, GT PROFIL S.C., ul. Pszczyńska 306, 44-100 Gliwice
2. a/a DTTU.5. – Agnieszka Musioł

